





## 5 soverom Villa til salgs i Benijófar, Alicante

990.000€



Denne imponerende boligen i Ciudad Quesada, som ligger i et fredelig nabolag, er nå til salgs og tilbyr en komfortabel og sofistikert boopplevelse. Opprinnelig bygget på en tomt på 878 m<sup>2</sup>, med et boligareal på 313 m<sup>2</sup>, ble eiendommen renoveret i 2017 og kombinerer moderne bekvemmeligheter med en sjarmerende, anlagt uteplass. Ved ankomst møtes du av en frodig hage omgitt av trær som gir privatliv og ro. Til høyre for inngangen finner du en koselig sittegruppe som er perfekt for avslapning i skyggen på solrike dager. I midten av uteområdet ligger et velholdt svømmebasseng, ideelt for å kjøle seg ned på varme sommerdager. Til venstre for bassenget er det en hage med store trær og en hengekøye, som inviterer til rolige øyeblikk. Uteområdet inkluderer også et moderne utekjøkken utstyrt med spiseplass, grill, vask og strømuttak – perfekt for å arrangere middager utendørs med venner og familie. Når du går inn i huset, blir du møtt av en praktisk entré med en innebygd garderobe som gir rikelig med lagringsplass for klær og sko. Rett frem ligger et komfortabelt gjesterom med en dobbeltseng. Til høyre finner du en romslig stue med et åpent kjøkken som fungerer som hjemmets hjerte. Dette lyse rommet inkluderer et stort spisebord og et moderne kjøkken med topp moderne hvitevarer og rikelig med arbeidsplass – ideelt for matlaging og sosialt samvær. Fra hovedområdet har du tilgang til et andre soverom, som for tiden brukes som et barnelekerom, samt et moderne bad med dusj. I tillegg fører stuen til en garasje og et lagringsrom under trappen som leder til andre etasje. I andre etasje finner du flere funksjonelle rom. Til venstre er det to ekstra soverom som deler et bad med dusj; ett av rommene brukes som treningsrom, mens det andre fungerer som barnerom med en fransk balkong. På motsatt side av etasjen ligger hovedsoverommet, som har en walk-in-garderobe, et romslig bad med både dusj og badekar, samt en stor privat balkong – perfekt for rolige stunder. Huset er utstyrt med gulvvarme, sentral aircondition og forhåndsinstallasjon for peis, noe som sikrer komfort året rundt. Alle vinduene har doble glass og elektriske persienner for ekstra isolasjon og sikkerhet. Denne eiendommen er den perfekte kombinasjonen av moderne design og en fredelig, naturlig atmosfære – ideell for de som søker komfort, privatliv og en livsstil av høy kvalitet.

 5 soverom  
 878m<sup>2</sup> Tomtestørrelse

 3 bad  
 Svømmebasseng

 363m<sup>2</sup> Bygg størrelse