

3 soverom Villa til salgs i Ciudad Quesada, Alicante

440.000€



Luksuriøs 3-roms villa i Lo Pepin, Quesada - Panoramautsikt over Middelhavet og miljøvennlig livsstil
 Plassert i det prestisjetunge Lo Pepin-området i Quesada, tilbyr denne fantastiske frittliggende villaen en harmonisk blanding av moderne luksus, bærekraftige funksjoner og fantastisk utsikt. Enten du søker en heltidsbolig eller et sofistikert feriested, lover denne eiendommen en opplevelse uten sidestykke.
 Interiør eleganse og komfort
 Romslige oppholdsrom : Den lyse stuen med åpen planløsning har en sentral peis som skaper en koselig atmosfære. Tilstøtende er en sjenerøs storrørse spisestue, perfekt for vertsfamilier eller gjester.
 Moderne kjøkken : Det fullt utstyrte kjøkkenet er nådd gjennom en elegant bugang og er gjennomtenkt designet med funksjonalitet og stil i tankene.
 Soverom og bad : Tre doble soverom, alle utstyrt med innebygde garderober, tilbyr god plass. Hovedsoverommet har eget bad, supplert med et ekstra komplett bad og et ekstra gjestetoalett.
 Allsidig øvre nivå : En trapp fra kjøkkenet fører til en ekspansiv plass på øvre nivå, ideell som en sekundær salong, hjemmekontor eller underholdningsområde. Dette nivået gir tilgang til en omsluttende balkong med spektakulær utsikt over Middelhavet og den nærliggende saltsjøen.
 Miljøvennlige og moderne funksjoner
 Solenergisystem : Et 3,5 kW solcellesystem sikrer energieffektivitet og bærekraft.
 Solar-oppvarmet basseng : Et 8x4m privat basseng er solenergi-oppvarmet for helårs nytelse, med elektrisk backup for kjøligere måneder.
 Ytterligere fasiliteter : Solvarmet vann til bading. 5 klimaanlegg i hele hjemmet. Doble vinduer for isolasjon. Høyhastighets fiberinternett-tilkobling for moderne bekvemmelighet. Et dedikert 10m² vaskerom og bod. Dobbelt vedovn med vifte for kulinariske entusiaster. Utendørs paradis
 Villaens uterom er designet for fritid og underholdning: Privat svømmebasseng : Nyt det store, solcelleoppvarmede bassenget omgitt av store loungeområder. Spise- og sitteplasser : Uteområder er perfekte for utendørservering eller avslapning i middelhavssolen. Praktiske funksjoner : Et utvendig bad med varmt og kaldt vann gir funksjonalitet. Parkering : Plass til to biler sikrer bekvemmelighet for deg og dine gjester. Ytterligere høydepunkter
 Villaens gjennomtenkte design inkluderer doble inngangspunkter via kjøkkenet og hoveddøren, noe som eliminerer behovet for utvendige trapper og forbedrer tilgjengeligheten. Denne ekstraordinære villaen kombinerer bærekraftig livsstil, moderne eleganse og

🏠 3 soverom

🚿 2 bad

🏠 113m² Bygg størrelse

📏 495m² Tomtestørrelse

✅ Svømmebasseng