

## 3 chambre Villa à vendre dans Orba, Alicante

699.585€

Villa de design moderne et minimaliste mais en même temps intégrant des éléments rustiques, ce qui donne une beauté particulière au projet. La parcelle sur laquelle le projet est situé est une belle parcelle rustique composée de 10 000 m<sup>2</sup> à côté de l'urbanisation d'Orbeta à Orba. La maison aura une superficie totale construite de 225 m<sup>2</sup> répartis sur deux étages. Le rez-dechaussée est distribué dans le hall d'entrée, grand salon avec de grandes fenêtres et accès direct à la terrasse, cuisine ouverte sur le salon, 2 chambres avec placards, 2 salles de bains, terrasse couverte et une grande terrasse ouverte de plus de 80 m<sup>2</sup> qui abritera une piscine de 9 x 3 m. L'étage supérieur se compose d'une chambre principale avec salle de bains privative et d'une grande terrasse ouverte qui aura vue sur la mer. Le porche de la maison sera fait de béton apparent et la maison sera décorée de plusieurs murs en pierre sèche naturelle selon des conceptions 3D. Le prix comprend également la balustrade en verre de la terrasse de la piscine, la fosse septique, l'accès de plusieurs voitures à la maison, ainsi que les travaux pour apporter de l'eau et de la lumière à la parcelle. Tout cela fait avec des qualités de construction élevées. Il comprend également toute la documentation nécessaire telle que Licence, Projet rédigé par un Architecte, Fin de Travail etc... Puisqu'il s'agit d'un projet, le client peut varier les plans, les qualités de construction ou les matériaux choisis.

 3 chambres

 3 salles de bains

 10.000m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

Propriété commercialisée par Signature Villas SL

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)