

## 3 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Ciudad Quesada, Alicante

369.950€

Einstöckige Villa auf großem Grundstück, nur wenige Gehminuten vom Zentrum von Ciudad Quesada entfernt. Diese Villa liegt in einer begehrten Wohnstraße und bietet großzügigen Wohnraum sowohl im Innen- als auch im Außenbereich.

Wenn Sie das Grundstück über Fußgänger- oder Autotore betreten, gelangen Sie in einen großen Vorgarten, der zur einfachen Wartung vollständig gefliest ist. Es gibt einen geräumigen Swimmingpool mit ausreichend Platz für Sonnenliegen, Stühle und Tische, um das schöne spanische Wetter in vollen Zügen genießen zu können. Neben dem Pool befindet sich eine beheizte Außendusche.

Das Grundstück verläuft rund um das Grundstück und auf der Rückseite finden Sie weitere Sitz- oder Essbereiche im Freien.

Der Zugang zur Villa erfolgt über die überdachte Veranda, ein perfekter Ort zum Essen im Freien oder einfach zum Entspannen mit Blick auf den Pool. Im Inneren finden Sie ein geräumiges Wohnzimmer und ein separates Esszimmer. Die separate Küche ist groß und mit weißen Möbeln ausgestattet. Neben der Küche gibt es einen separaten Hauswirtschaftsraum.

Alle drei Schlafzimmer sind geräumige Doppelzimmer und das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Duschbad. Das dritte Schlafzimmer befindet sich in einem Anbau mit Tür zum Garten. Die jetzigen Eigentümer nutzen es als zweites Wohnzimmer. Ein Familienbadezimmer mit Dusche vervollständigt die Unterkunft.

Auf der obersten Etage befindet sich eine große zweistöckige Dachterrasse mit herrlichem Blick auf die Umgebung, die Berge und die Salzseen. Hier gibt es ausreichend Platz, um bei Bedarf (je nach Planung) ein weiteres Schlafzimmer oder sogar eine kleine Wohnung hinzuzufügen.

Die Villa verfügt außerdem über eine geräumige Garage.

Das Haus hatte seit seiner Erbauung nur einen Eigentümer. Es ist in einem perfekten Zustand, in dem Sie sofort einziehen können, aber wenn Sie sich für eine Modernisierung entscheiden, können Sie es in ein wirklich

 3 Schlafzimmer

 2 Badezimmer

 500m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad