

## 4 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Marbella, Málaga

1.675.000€

Diese exklusive Kollektion von 27 bezugsfertigen Doppelhaushälften mit 4 Schlafzimmern verkörpert Luxus und Eleganz und ist die perfekte Wahl für alle, die den gehobenen mediterranen Lebensstil suchen.

Gelegen in der ruhigen und begehrten Nachbarschaft von Río Real vereinen diese Häuser moderne Architektur mit atemberaubenden Ausblicken und außergewöhnlichem Komfort. Entworfen vom renommierten Architekten Ismael Mérida, spiegelt jede Immobilie eine harmonische Integration von modernem Design, natürlichem Licht und fließendem Übergang zwischen Innen- und Außenbereichen wider, inspiriert von den Prinzipien des Feng Shui.

Die Innenräume sind auf Komfort und Stil ausgelegt und bieten großzügige, offene Wohnbereiche, hochmoderne Küchen mit erstklassiger Ausstattung sowie luxuriöse Schlafzimmer mit en-suite Badezimmern und Einbauschränken. Die Häuser erstrecken sich über vier Ebenen: Keller, Erdgeschoss, erste Etage und ein privates Solarium mit Swimmingpool, was reichlich Raum für Entspannung, Unterhaltung und das tägliche Leben bietet. Intelligente Haustechnik und nachhaltige Funktionen sorgen für eine moderne und komfortable Lebensweise.

Die Bewohner von The List genießen Zugang zu einer Reihe exklusiver Einrichtungen. Die Anlage verfügt über einen großen Gemeinschaftspool, umgeben von üppig angelegten Gärten, die einen ruhigen Rückzugsort schaffen. Ein Wellnesszentrum mit Fitnessraum, Sauna, türkischem Bad und Massageraum bietet einen erholsamen Ort für Gesundheit und Entspannung. Ergänzt wird dies durch den "My Concierge Marbella"-Service, der persönliche Unterstützung bei allen Bedürfnissen bietet, von Eventplanung und Restaurantreservierungen bis hin zu privatem Sicherheitsdienst und Haushaltsservice, um den Alltag mühelos zu gestalten.

Ideal gelegen, nur wenige Minuten von den unberührten Stränden Marbellas, weltbekannten Golfplätzen und

 4 Schlafzimmer

 5 Badezimmer

 217m<sup>2</sup> Baugröße

 426m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 Schwimmbad