

## 3 soverom Villa til salgs i Rojales, Alicante

790.000€



NYBYGD VILLA I ROJALES

Nybygget moderne villa i Rojales nær alle fasiliteter og tjenester.

Designet for å nyte de åpne områdene i hele villaen, med en perfekt kombinasjon av design og funksjonalitet. Huset har en stor kjeller med 2 lagringsplasser og en parkeringsplass. I første etasje finner vi en stor stue åpen mot kjøkkenet. Også et rom med tilgang til utsiden, et bad og et vaskerom. Første etasje har 2 soverom med eget bad samt en 40m<sup>2</sup> terrasse.

Villaen har store åpne områder som kobles til hagen og bassenget, med forskjellige oppholdsrom utenfor. Den har et 32m<sup>2</sup> svømmebasseng.

Materialene som er brukt er av høyeste kvalitet, med detaljer som gjør dem til et perfekt hjem.

Villaen ligger bare 10 minutter fra La Marquesa golfbane i et rolig område og kysten.

Rojales er en tradisjonell landbruksby som har blitt en av favorittdestinasjonene i det indre av Vega Baja, takket være sin strategiske beliggenhet nær N-332 og AP-7.

De utmerkede veiforbindelsene gjør at du kan nå Alicante flyplass på 20 minutter og nyte strendene i Guardamar, La Mata eller Torreveja på 15 minutter.

Rojales tilbyr et rikt og variert gastronomisk og fritidstilbud, og har den prestisjetunge golfbanen La Marquesa Golf.

Rojales er en nydelig landsby med alle tjenester som supermarkeder, apotek, banker, restauranter og naturpark som

 3 soverom

 3 bad

 248m<sup>2</sup> Bygg størrelse

 500m<sup>2</sup> Tomtestørrelse

 Svømmebasseng