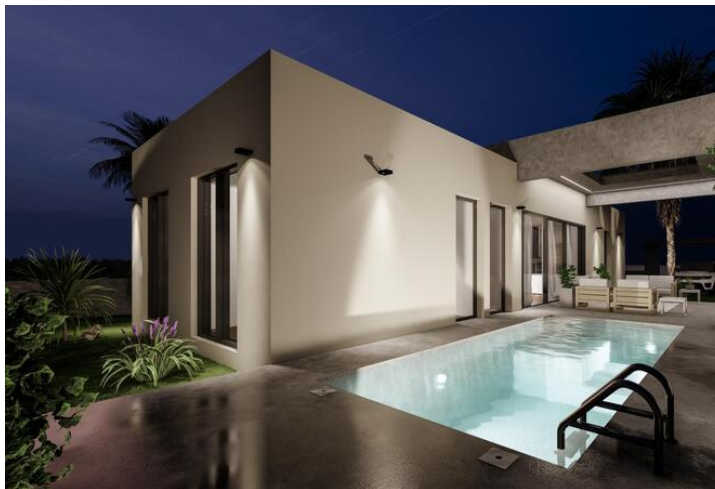


3 soverom Villa til salgs i Baños y Mendigo, Murcia

481.500€



NYBYGDE VILLAER I ALTAONA GOLF RESORT, MURCIA

Nybygg et ekstraordinært villaområde som ligger i det vakre Altaona Resort i Murcia. Denne eksklusive enklaven gir en ideell setting for å oppleve den sømløse sammensmeltingen av luksusliv og den rolige middelhavsstilen. Føl hvordan landskapet kommer inn i hjemmet gjennom de store vinduene. Hagen får en stor tilstedeværelse og utgjør en del av selve essensen av villaen. Innvendig er de romslige og lyse, designet for å la middelhavslyset strømme gjennom rommene.

Nybygde villaer med åpen kjøkkenløsning, 3 soverom, 2 bad, gjestetoalett, terrasse, privat hage med basseng og parkeringsplass.

Funksjoner:

- Eiendommene har energisertifikat A.
- Kanalisert klimaanlegg med varmepumpe. Gjennomgående i hele huset unntatt badene.
- Elektrisk gulvvarme i stuen og badene med individuell termostat per sone.
- Luftforynningssystem på kjøkken, bad, vaskerom og gjestetoalett.
- Kjøkkenet har avtrekksvifte og elektrisk induksjonstopp med 3 kokepunkter.
- Inkluderer LED-belysning i stuen, gangen og utvendig. Resten av rommene er forberedt for at den fremtidige eieren kan installere sin egen belysning.
- USB-kontakter i alle soverom.
- Elektronisk intercom for tilgang fra utsiden til den indre stien. Dørklokke ved inngangen til eiendommen.
- Hjemmeautomatiseringssystem med to smarte brytere

🛏 3 soverom

🚿 2 bad

🏠 147m² Bygg størrelse

📏 450m² Tomtestørrelse

✅ Svømmebasseng