





## 4 chambre Villa à vendre dans Guardamar del Segura, Alicante

325.000€



Cette belle villa de 4 chambres et 3 salles de bains est située à seulement 300 mètres de la plage de Guardamar Del Segura. Il appartient à l'urbanisation "Las viñas" qui a l'avantage d'être au centre de la ville sur l'une des rues principales avec de nombreux restaurants, bars, supermarchés et magasins. La propriété est répartie sur 4 étages d'un total de 163m<sup>2</sup>, le terrain est de 100 m<sup>2</sup>, il y a 4 chambres spacieuses (la chambre principale avec balcon donnant sur la mer), 3 salles de bains, grand salon avec cheminée électrique, cuisine entièrement équipée, grande terrasse, jardin, débarras et placards. Garage privé avec débarras qui peut être entré directement depuis la maison en bas, une pièce qui pourrait être transformée en chambre. La piscine commune est située au milieu de l'urbanisation qui n'est accessible qu'aux propriétaires de cette urbanisation. La propriété est idéalement située dans le centre de Guardamar et à quelques pas de la plage. Il est vendu en partie meublé.

 4 chambres  
 100m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

 3 salles de bains  
 Piscine

 163m<sup>2</sup> Taille de construction

Propriété commercialisée par Complete Spanish Property

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)