

## 1 slaapkamer Landhuis Te koop in Lijar, Almería

**69.000€**



Deze basic cortijo bestaande uit een leefkeuken, 1 slaapkamer en een wc/douche is gelegen op 2 km van Lijar, een klein dorp met 2 bar, een dokter en een apotheker. Op slechts 15 minuten rijden ben je in Macael. Dit dorp is vooral gekend van zijn marmergroeven. In Macael vind je alle voorzieningen terug zoals supermarkten, winkels, dokters, apothekers, bars en restaurants.

Het terrein betreden we op een geasfalteerde op via een dubbele poort. Op het einde van de oprit hebben we de vlakke waarde cortijo zich bevindt en het leven zich hier afspeelt.


Van hieruit hebben we een 360° zicht en een spectaculair uitzicht over de vallei en de bergen. Op deze omheinde vlakke is het genieten van de rust en de natuur. Back to basics.


Bovendien is er op de vlakke ook meer dan voldoende ruim te om verschillende wagens te zetten. Er is ook een ruimte voorzien om een caravan of camper te zetten. De totale oppervlakte van het terrein is ongeveer 31.000 m<sup>2</sup> waarvan het grootste gedeelte natuurlijke begroeiing heeft en het stuk achter en opzij van de woning samen een 60-tal olijfbomen. Op dit terrein naast de woning is er zelfs nog voldoende plaats om uw eigen groenten te kweken en zelfvoorzienend te leven.


De woning is aangesloten op het elektriciteitsnet en heeft een grote watertank rechts van de woning van waaruit de woning wordt voorzien van water.

Wanneer we in de cortijo binnen gaan komen we in de leefkeuken voor zien van de basisbenodigdheden en en uitgewerkt in mooie graniet. Deze ruimte doe bovendien ook dienst als zithoek en is voorzien van een houtkachel. Om het en de koelere winteravonden lekker aangenaam te maken

 1 slaapkamer

 1 badkamer

 43m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 31.000m<sup>2</sup> Perceelgrootte