

## 2 chambre Villa à vendre dans Ciudad Quesada, Alicante

155.000€



Nous vous présentons une charmante Villa dans l'urbanisation exclusive de Ciudad Quesada, Rojales : une villa indépendante qui allie emplacement privilégié, style de vie et potentiel d'investissement. Avec 69 m<sup>2</sup> construits sur un terrain d'angle de 227 m<sup>2</sup>, cette propriété se distingue par sa conception en dernier étage, offrant une distribution optimisée et des vues dégagées sous tous les angles. De plus, il dispose d'un sous-sol brut, offrant un espace supplémentaire qui peut être adapté aux besoins du nouveau propriétaire : d'une salle de sport privée à une salle de jeux ou de stockage. L'accès à la villa se fait par des escaliers extérieurs qui mènent à l'étage principal, où deux chambres et une salle de bain complète avec baignoire offrent confort et fonctionnalité. Le solarium est parfait pour profiter du climat méditerranéen toute l'année, idéal pour se détendre après une journée de golf ou pour partager un verre au coucher du soleil avec vue sur l'urbanisation tranquille. Ne manquez pas cette opportunité ! Contactez-nous et découvrez à quoi ressemble la vie à côté de l'un des terrains de golf les plus prestigieux de la région. Taxes et dépenses non incluses dans le prix

🛏 2 chambres

📏 227m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

🚿 1 salle de bains

🏠 69m<sup>2</sup> Taille de construction