

## 5 slaapkamer Villa Te koop in Marbella, Málaga

6.895.000€



Deze exclusieve villa aan de eerste lijn van de golfbaan in Nueva Andalucía is ontworpen om de adembenemende uitzichten op de bergen, weelderig groen en groene omgeving te benadrukken. De villa beschikt over grote ramen die naadloos in de muren verdwijnen, waardoor een harmonieuze binnen-buiten ervaring ontstaat die je in staat stelt om zowel van het huis als het landschap te genieten.



De buitenspeelruimtes zijn uitzonderlijk, met een verwarmd overloopzwembad, een houten solariumdek dat omhoog loopt naar het terras, een grote pergola met een buitenkeuken en barbecue, en een jacuzzi die perfect is voor het stargazen. Een tweede zitruimte biedt een gezellige lounge-ervaring met wanden die volledig openen naar de tuin.

Binnen kenmerkt de villa zich door zijn ruimtelijkheid en moderne elegantie. De wit gepolijste cementvloeren en bijpassende muren, hoge plafonds met warme houten balken, en grote ramen—sommige zelfs in de badkamers—laten natuurlijk licht en groen de ruimte binnenstromen, terwijl de privacy behouden blijft.

De begane grond beschikt over een ruime woonkamer, een open keuken met een bar, een eetruimte en een comfortabele lounge met een drijvende open haard die naadloos overgaat in het buitenterras. Dit niveau omvat ook een gasten toilet, drie slaapkamers met en-suite badkamers, en een master suite met een luxe badkamer, compleet met een badkuip, douche en een glazen inloopkast.

Een trap leidt naar de kelder, die een ruime wasruimte, een toilet, een extra slaapkamer met een inloopkast en een complete glazen badkamer omvat, evenals een bioscoopkamer—een van de meest opvallende kenmerken van het huis.

 5 slaapkamers  
 1.025m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 7 badkamers  
 Zwembad

 365m<sup>2</sup> Bouwgrootte

Onroerend goed op de markt gebracht door Alcantara&Good

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)