

## 6 Schlafzimmer Villa zu verkaufen in Marbella, Málaga

6.400.000€

Wir präsentieren eine prächtige, kürzlich renovierte Villa, die eine perfekte Verbindung von modernem Design und andalusischem Stil erreicht. Diese Immobilie liegt in der begehrten Wohngegend von La Cerquilla und bietet eine Südausrichtung mit Blick auf La Concha. Privat und ruhig, bietet sie Nähe zu allen Annehmlichkeiten und den exklusiven Golfclubs Las Brisas und Los Naranjos.



Das Erdgeschoss der Villa umfasst eine Eingangshalle, ein geräumiges Wohnzimmer mit Kamin und hohen Decken, ein Esszimmer mit einer voll ausgestatteten offenen Küche mit Siemens- und Neff-Geräten sowie eine Bar für Unterhaltung. Es gibt auch vier Gästezimmer mit eigenem Bad, ein Büro, ein Gäste-WC und einen Hauswirtschaftsraum. Die Wohnbereiche öffnen sich zu den überdachten und offenen Terrassen, die in den Garten und zum Poolbereich führen.



Im ersten Stock befindet sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, begehbarem Kleiderschrank und direktem Zugang zur Terrasse.


Das Untergeschoss bietet einen Unterhaltungsbereich, einen Weinkeller, ein Kino, ein Fitnessstudio, eine Garage für 6 Autos und einen Abstellraum.

Darüber hinaus verfügt die Villa über ein voll ausgestattetes und unabhängiges Gäste- oder Personalapartment.

Die wunderschönen, reifen Gärten verfügen über einen Außenbereich mit Grill und einen beheizten Pool in angemessener Größe.

 6 Schlafzimmer  
 2.872m<sup>2</sup> Grundstücksgröße

 7 Badezimmer  
 Schwimmbad

 890m<sup>2</sup> Baugröße

Immobilien vermarktet von Alcantara&Good

[www.spainpropertyportal.com/de/](http://www.spainpropertyportal.com/de/)