



## 2 soverom Leilighet til salgs i Caleta de Velez, Málaga

260.000€



Vakker leilighet som ligger i den prestisjetunge urbaniseringen Llanos de Baviera, ved siden av golfbanen. Ligger i første etasje, med heis, består den av 103 m<sup>2</sup> bygget fordelt på to soverom, stort kjøkken, to komplette bad, alt utvendig og to terrasser. Stuen/spisestuen er romslig og lys med en veldig praktisk rektangulær planløsning, den har en innglasset terrasse med vakker utsikt over bassenget og grønne områder hvor du kan nyte fantastiske solnedganger selv om vinteren takket være innhegningen. To romslige soverom med garderober, ett av dem med bad med badekar. Et annet bad med dusj tilgjengelig i gangen. Romslig og funksjonelt kjøkken med god plass, en annen spiseplass på selve kjøkkenet, og tilgang til en åpen terrasse på ca 20m<sup>2</sup> også med utsikt over bassenget og hagen. Klimaanlegg i stuen og hovedsoverommet (delt dobbelt) med forhåndsinstallasjon (ingen rør eller takrenner i sikte). Spektakulær, veldig rolig urbanisering, med store grøntområder og to fantastiske svømmebassenger verdig et feriested. Parkeringsplassen er veldig romslig (passer perfekt til enhver stor bil). Avstanden fra parkeringen til selve leiligheten er bare noen få meter uten å måtte gå opp eller ned trapper, veldig praktisk. Den leveres delvis møblert: fullt møblert kjøkken med hvitevarer (vaskemaskin, oppvaskmaskin, kjøleskap etc), og noen møbler kan forhandles (ikke alle, da det er møbler med sentimental verdi).

 2 soverom  
 Svømmebasseng

 2 bad

 103m<sup>2</sup> Bygg størrelse



Eiendom som markedsføres av NERJA BEACH PROPERTIES

[www.spainpropertyportal.com/no/](http://www.spainpropertyportal.com/no/)