

## Terrain à vendre dans Vicar, Almería

65.000€

Grupo Platinum Estates présente ce terrain urbain avec projet de construction situé à La Envía Golf, une agréable station de golf entourée de nature et à seulement 13 minutes de la plage en voiture. Idéal pour ceux qui cherchent à vivre dans un environnement détendu et paisible. Appelle Grupo Platinum Estates au +34 950 46 61 12 pour plus d'informations !

Il a un projet de construction d'une impressionnante villa de 4 étages, avec garage, une piscine privée, un ascenseur, un grand solarium, plusieurs terrasses. L'étude géotechnique du terrain a déjà été réalisée. Cela facilitera la construction de ce projet ou de tout autre que tu souhaites.

La parcelle a une superficie cadastrée de 567 m<sup>2</sup>, et a une surface constructible de 0,40m<sup>2</sup> m<sup>2</sup>. La parcelle est caractérisée comme un terrain urbain à usage résidentiel.

Le complexe résidentiel de La Envía Golf, est situé dans la municipalité de Vicar, à proximité de toutes les commodités, à seulement 5 km de la plage et des montagnes et avec une vue imprenable. Juste à l'entrée de l'urbanisation, tu trouveras une école bilingue et à seulement 7 minutes en voiture, tu atteindras Aguadulce où tu trouveras tout ce dont tu as besoin, des restaurants, un centre médical, des supermarchés, un centre commercial et des plages spectaculaires. C'est aussi à côté de l'autoroute A-7 où tu peux aller à Almería, Grenade, Malaga, Murcie et bien d'autres endroits. Il se trouve à seulement 25 minutes de l'aéroport d'Almería et à 2 heures de l'aéroport international de Malaga. Ne manque pas cette opportunité de construire la maison de tes rêves !

Appelle Grupo Platinum Estates au +34 950 46 61 12 pour plus d'informations !

 0 chambres

 0 salles de bains

 227m<sup>2</sup> Taille de construction

 567m<sup>2</sup> Taille de la parcelle

Propriété commercialisée par Grupo Platinum Estates SI

[www.spainpropertyportal.com/fr/](http://www.spainpropertyportal.com/fr/)