





## 4 soverom Villa til salgs i San Javier, Murcia

510.000€

Villa elegante y espaciosa en el codiciado barrio de San Javier Al llegar, serás recibido por un jardín pavimentado, fácil de mantener, con una entrada automática que conduce a un aparcamiento privado. La propiedad también cuenta con una magnífica piscina de agua salada, segura y equipada con un jacuzzi y una ducha exterior. Planta baja: Se accede a un recibidor acogedor que conduce a una cocina independiente, completamente equipada. Este nivel también cuenta con dos dormitorios, uno de ellos en suite, con vestidor integrado y baño privado con jacuzzi y ducha. Un amplio salón/comedor de 38 m<sup>2</sup> se abre a una terraza delantera, ideal para relajarse. Un aseo de cortesía completa este nivel. Planta superior: Una escalera con una pared de bloques de vidrio te lleva al piso superior, donde encontrarás dos amplios dormitorios. Uno dispone de vestidor, mientras que el otro está equipado con un armario empotrado. Ambos dormitorios ofrecen acceso directo a una terraza soleada con vistas a la piscina. Un baño familiar con jacuzzi completa esta planta. Sótano: El semisótano de 82 m<sup>2</sup> está acondicionado como sala de recreo, taller y cuarto técnico. Características adicionales: 4 unidades de aire acondicionado Calefacción central con radiadores Ventanas de PVC de alta calidad Sistema de alarma Conexión a internet Totalmente amueblada Esta villa es ideal para una residencia principal en San Javier, España. Está situada cerca del centro comercial Molino Plaza, del complejo de golf de Roda, de las instalaciones deportivas de San Javier, de restaurantes, escuelas y de las playas del Mar Menor. El aeropuerto de Corvera-Murcia se encuentra a solo 20 minutos en coche, mientras que el de Alicante es accesible en 60 minutos. La ubicación de esta villa es inmejorable, ofreciendo un estilo de vida excepcional. Estoy disponible en cualquier momento para organizar una visita y mostrarte esta magnífica propiedad. No dudes en contactarme para más información.

 4 soverom  
 600m<sup>2</sup> Tomtestørrelse

 2 bad  
 Svømmebasseng

 371m<sup>2</sup> Bygg størrelse