

## 8 soveværelse Villa til salg i Finestrat, Alicante

3.950.000€

### NYBYGGET LUKSUSVILLA I FINESTRAT MED HAVUDSIGT

Nybygget luksusvilla med havudsigt i Sierra Cortina, Finestrat.

Ved ankomsten til urbaniseringen er der en naturstensmur med en højde på 7 meter og de automatiske adgangsporte til villaen, der ankommer til den overdækkede garage i gadeplan med dobbelt højde, naturligt lys og have med palmer i forskellige højder på 180 m<sup>2</sup>, et glaseret rum på 78 m<sup>2</sup> med elevator, indvendig trappe, garderobe og nok plads til at sætte lænestole, konvertere dette rum til et kontor eller blot et venteværelse for besøgende.

Den næste etage på 190 m<sup>2</sup> lukket rum ligger under grundens niveau, men 3 meter over gadeniveauet og derfor med naturligt lys. Det kan nås med elevator eller trappe inde i villaen eller via trappen uden for garagen, i sidstnævnte tilfælde kan du kun få adgang til de udvendige korridorer, installationsrummet eller hoveddøren på denne etage, hvilket gør vedligeholdelse af huset uden at skulle ind i huset. Inde i denne etage finder vi 4 rummelige soveværelser, stue med engelsk terrasse på 17 m<sup>2</sup> med trappen til grunden, vaskeri, 2 badeværelser, udvendige korridorer på 40 m<sup>2</sup> og installationsrum.

Når vi går op til hovedgulvet af 3 adgangsveje ser vi en stue på 130 m<sup>2</sup> med dobbelt lys, åbent køkken, gæstetoilet, panoramaudsigt over havet og swimmingpool på 54 m<sup>2</sup> laminat, en smuk have og 2 store overdækkede terrasser.

Til soveværelserne gulv vi adgang med elevator eller indvendig trappe, hvor vi vil se en Master Bedroom på mere end 50 m<sup>2</sup> med en-suite badeværelse, omklædningsrum og terrasse, to soveværelser på ca. 20 m<sup>2</sup> hver, et badeværelse og terrassen for disse soveværelser.

 8 soveværelser

 5 badeværelser

 998m<sup>2</sup> Byg størrelse

 890m<sup>2</sup> Grundstørrelse