





## Forretningseiendom til salgs i Andratx, Mallorca

2.200.000€



El Inmueble está situado a solo 5 minutos con el coche hasta el centro de Andratx donde se encuentran different restaurantes, locales, tiendas y supermercados con la posibilidad de disfrutar de una amplia oferta de ocio nocturno. La propiedad está ubicada en un terreno que hace esquina con vistas despejadas a la montaña. El restaurante se distribuye en amplia entrada recibidor 4 baños para hombres, mujeres, minusválidos y para el personal, una gran barra de bar, comedor aprox. 290 m2 with salida directa a la terraza aprox. 240 m2, asador con horno de leña exterior, cocina industrial completamente amueblada y equipada con electrodomésticos, oficina, vestuario para los empleados y varios almacenes y trasteros. In the exterior de la propiedad está situado un gran parking exterior aprox. 448m2 and an amplio garaje subterráneo aprox. 560 m2 and a pequeña zona infantil. Todo el restaurante se vende amueblado y con licencia para continuar con la actividad. En el precio no están incluidos los impuestos correspondientes de la compra, ni los gastos de notaría y registro de la propiedad.

- |   |   |  |
|---|---|--|
|  0 soverom                          |  4 bad |  1.830m <sup>2</sup> Bygg størrelse |
|  1.568m <sup>2</sup> Tomtestørrelse | <input checked="" type="checkbox"/> Basement  | <input checked="" type="checkbox"/> heating  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Garage  | <input checked="" type="checkbox"/> Telephone   | <input checked="" type="checkbox"/> alarm  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Barbecue  | <input checked="" type="checkbox"/> laundry   | <input checked="" type="checkbox"/> Terrace  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Appliances  | <input checked="" type="checkbox"/> Storeroom   | <input checked="" type="checkbox"/> Light  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Water   | <input checked="" type="checkbox"/> Furniture   | <input checked="" type="checkbox"/> Armored Door   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Corner  | <input checked="" type="checkbox"/> Locker Room   | <input checked="" type="checkbox"/> Pantry   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Trifasica   | <input checked="" type="checkbox"/> Alarm Fire  | <input checked="" type="checkbox"/> Heat Cooling Pump  |