

## 3 soverom Villa til salgs i Torrevieja, Alicante

455.000€



### NYBYGDE VILLAER I ELS POBLETS

Nybygget prosjekt vil ha 4 praktfulle eiendommer med hager, privat parkering og mulighet for et privat svømmebasseng. I en uslåelig beliggenhet ved siden av sentrum, kjøpesenter og alle slags tjenester, vil det bli bygget boliger med tre soverom, to bad med hage og solarium.

Nybygde villaer bygget over 1 etasje og har 3 soverom, 2 bad, åpen kjøkkenløsning med stue, garderober, privat hage med parkeringsplass utenfor veien, privat solarium.

Et alternativ for et privat basseng mot en ekstra kostnad.

#### Funksjoner:

- Innebygde garderober, fordelt med hengestang, skuffer og innvendig LED-belysning.
- Installasjon av lineær LED-belysning i hele huset.
- Installasjon av klimaanlegg i stue og soverom (inkludert maskinen).
- USB-ladere på soverommene.
- Installasjon av individuelle solcellepaneler uten batteri på taket i henhold til forskrifter.
- Forinstallasjon av elbillader.
- Forsterket betongkonstruksjon.

Fasade med monolag-finish.

-Utvendig tømmerarbeid i PVC med termisk brudd, doble vinduer med luftkammer av typen "Climalit" og lav emissivitet.

Dansrot inngangsdør

 3 soverom

 2 bad

 98m<sup>2</sup> Bygg størrelse

 381m<sup>2</sup> Tomtestørrelse