

## 3 Cuarto Apartamento en venta en Estepona, Málaga

627.000€



Listo Noviembre 2024

Sofisticado atico contemporáneo junto al puerto de Estepona, que ofrece 3 dormitorios, 2 baños y mas de 100m2 de terrazas. Ubicado en un complejo moderno y cerrado, este enclave posee una posición estratégica, a meros 5 minutos a pie del puerto deportivo, la playa y el centro urbano. Su entorno se destaca por unas instalaciones de primera categoría, englobando piscinas relucientes, jardines cuidados, un gimnasio de generosas dimensiones, zonas para tomar el sol y un garaje subterráneo.

En su interior, el diseño de espacios abiertos permite deleitarse con las vistas y fusionar la zona de estar con la terraza. La cocina, equipada con aparatos BOSCH, ostenta encimeras de Silestone de exquisita calidad. Todos los dormitorios cuentan con armarios empotrados, mientras que la suite principal brinda un cuarto de baño en suite de elegante diseño. Sumando a las puertas de cristal de suelo a techo en la sala de estar, la terraza luce elegantes barandillas de cristal que aseguran las vistas y permiten el paso generoso de luz.

El apartamento se completa con una plaza de aparcamiento privada y un trastero, ambos incluidos en el precio. Están ubicados en el garaje subterráneo y se accede a ellos mediante ascensor.

Las especificaciones incluyen un sistema de aerotermia de bajo consumo para climatización y calentamiento de agua, electrodomésticos BOSCH y elementos sanitarios DURAVIT.

Esta oferta representa una excelente oportunidad, gracias a su proximidad a servicios, al centro de la ciudad y al puerto deportivo.

 3 dormitorios  
 Piscina

 2 baños

 144m<sup>2</sup> Tamaño de construcción