

3 soverom Villa til salgs i Orihuela Costa, Alicante  
816.000€



NYBYGGET VILLA I LAS FILIPINAS

Nybygget spektakulær luksusvilla bygget over en etasje på en tomt på 1765m<sup>2</sup>, har en terrasse, privat solarium, stor hage med basseng og parkeringsplass utenfor veien.

Tomten har en helling som gjør at huset kan være plassert på toppen for å gi en følelse av spektakulær romslighet og en klar utsikt fra alle rommene.

Denne villaen har 3 doble soverom, ett av dem med eget bad og de andre 2 med en overbygd bakke terrasse. I fellesarealene finner vi et bad med full service, et toalett, et vaskerom og en stor stue-spisestue med åpent kjøkken.

Alle rommene er orientert mot terrassen foran (85m<sup>2</sup>) som har et stort 56m<sup>2</sup> evighetsbasseng med to områder, et standard badeområde med en maksimal dybde på 1,29m<sup>2</sup> og et vannområde for de minste i familien.

I tillegg er huset utstyrt med et 70m<sup>2</sup> solarium hvor du kan nyte høyere utsikt over tomten og for å kunne plassere et Chill Out-område der du kan nyte de varme sommernetene i et mer privat rom.

Til slutt, på baksiden finner vi en annen overbygd terrasse som er ideell for en mer tilbaketrukket spisestue. I dette området vil vi også ha en parkeringsplass med plass til 5 biler.

Utformingen av denne villaen er basert på et middelhavs- og minimalistisk konsept, som gir spesiell betydning for lys på grunn av de store vinduene og de utvendige rommene som perfekt forbinder huset med den store hagen gjennom

 3 soverom

 3 bad

 152m<sup>2</sup> Bygg størrelse

 1.765m<sup>2</sup> Tomtestørrelse

 Svømmebasseng