

## 3 soverom Duplex til salgs i Palomares, Almería

155.000€



Grand duplex réparti sur 3 étages et composé de :

- Rez-de-chaussée : on y accédera par un accès indépendant depuis la rue et menant à une terrasse ensoleillée, on accède directement à la maison à un spacieux séjour menant également à une salle de bain complète, cuisine entièrement équipée avec cellier et donnant accès à une arrière terrasse avec auvent et emplacement pour lave-linge.

- 1er étage avec accès par des escaliers menant à 2 chambres doubles, 1 chambre simple, 1 salle de bain et couloir.

- Au 2ème étage, nous trouverons 2 terrasses, une au sud-ouest et une autre au nord-est, l'une d'elles avec un auvent et des chaises longues

La maison est accompagnée d'un garage commun pour 2 voitures et d'un grand débarras privé.

La maison dispose d'un poêle à granulés, d'une pré-installation de la climatisation, de moustiquaires aux fenêtres, d'armoires encastrées et sera meublée à 50%.

Il est situé à environ 300 mètres du centre ville et à 2 km de la plage.

🏠 3 soverom

✔️ armarios empotrados

✔️ dúplex

✔️ luminoso

🚿 2 bad

✔️ cocina amueblada

✔️ edificio con garaje

✔️ terraza

🏠 125m<sup>2</sup> Bygg størrelse

✔️ cocina equipada

✔️ exterior