

## 2 soverom Villa til salgs i Bedar, Almería

149.000€



Disse byhusene ligger bare 20 minutter fra de vakre strendene i Mojácar, på fjellet El Pinar de Bedar. I likhet med mange hus i området, ble de 15 husene bygget i 2006, gjennomgått og oppdatert for salg. Dette hus består av to soverom, to bad og toalett, stue og kjøkken, terrasse og solarium. Størrelsen på terrassene varierer, og utsikten avhenger også av hvilken side av komplekset de ligger. Boligen har innebygd safe, TV-antennestikk, telefon- og radiouttak i stue, kjøkken og soverom, vann ute på alle terrasser. I urbaniseringen er det et felles bassengområde med barnebasseng og et større omgitt av grønne områder.

Huset består av en terrasse på 13 m<sup>2</sup> som nås fra stuen. På terrassen er et hageområde på omtrent 25 m<sup>2</sup> som du kan designe etter din smak og smak. På toppen er en 34 m<sup>2</sup> stor takterrasse med utsikt over havet og fjellene.

Ved inngangen til tomten er en liten hage og fra kjøkkenet er det en uteplass med klimaanlegg og varmtvannsbereder og det er vann og avløp hvis du vil legge vaskemaskinen her. Kjøkkenet er fullt utstyrt med kombinert kjøleskap / fryser, oppvaskmaskin, stekeovn, komfyr, rustfritt stål vifte, tørketrommel / vaskemaskin, 75-liters varmtvannsbereder (på terrassen) og benkeplate i granitt. I inngangsplanet er det en stue på 23 m<sup>2</sup>, toalett og hall. Ovenpå er de to soverommene med garderober og to bad. Fra det større soverommet er det en terrasse / balkong på ca 6 m<sup>2</sup> med utsikt over de vakre fjellene.

En annen etasje der oppe er en hall på ca 6 m<sup>2</sup> som er perfekt for å lagre ting eller bruke som kontor. Fra hallen går du ut til takterrassen.

Eiendommen selges med en lagringsplass på nesten 18 m<sup>2</sup> og en parkeringsplass i en underjordisk garasje på 39 m<sup>2</sup> hvor minst to biler kan innkvarteres.

Husene er veldig fine og har stort potensial til å bli et hjem enten for ferier eller for hele året. Velbygde hus til en veldig fordelaktig pris på fjellet med nærhet til de vakreste strendene i regionen!

🛏 2 soverom  
📏 104m<sup>2</sup> Tomtestørrelse

🚿 3 bad  
✅ Svømmebasseng

🏠 114m<sup>2</sup> Bygg størrelse

Eiendom som markedsføres av Real Almeria Property

[www.spainpropertyportal.com/no/](http://www.spainpropertyportal.com/no/)