

5 soverom Villa til salgs i Torrevieja, Alicante

1.650.000€



NYBYGD VILLA I MORAIRA

Nybygget villa i Moraira ligger i det velkjente området L'Andragó. Det er bare 350 meter fra Andragó-bukten og omtrent 200 meter fra promenaden ved siden av veien som fører til Moraira og de forskjellige butikkene og restaurantene, alt i nærheten.

Huset vil bli bygget med høye kvaliteter. Boareal, terrasser og pergola er 680 m².

Den har 5 soverom, 4 bad og to gjestetoaletter. Moderne kjøkken med øy og alle hvitevarer, utendørs sommerkjøkken, stor flerbrukskjeller, med mulighet for bruk som treningsstudio, spillrom eller til og med en egen leilighet. Kjelleren er opplyst og ventilert gjennom en engelsk uteplass.

Huset, hagen og svømmebassenget ligger på samme nivå, slik at hele hagen kan nytes.

Inne på tomten er det en stor pergola for parkering av to biler. Fra øverste etasje er det interessant havutsikt.

Huset har en utsøkt design, med mange detaljer i naturlig tømmerstein, samt en frodig hage.

Funksjoner:

- TV-uttak i stue og alle soverom. Tilrettelegging for internettuttak.
- Tvangsventilasjonssystem i huset med inn- og utløpspunkter på taket.
- Gulvvarme ved hjelp av Aerotermia-systemet (bestående av en høyeffektiv varmepumpe som leverer både gulvvarme og varmtvann).
- Vannakkumulator på 200 liter koblet til det aerotermiske systemet.
- A.A. med halvledere, med individuell aktivering i hvert rom.
- Utvendig snekring i lakkert aluminium av merket Technal. Termoraster, sikkerhetsglass + isolasjonskammer og solklirning. Vind- og drånesystem i karmvinduer.

 5 soverom

 4 bad

 404m² Bygg størrelse

 808m² Tomtestørrelse

 Svømmebasseng