


## 2 sovrum Lägenhet till salu i Algorfa, Alicante


242.000€

NYBYGGDA BOSTÄDER I LA FINCA GOLF Nybyggt bostadsområde med bungalowlägenheter och radhus i La Finca golf. Moderna bungalows har 2 sovrum, 2 badrum, öppen planlösning kök integrerat med vardagsrummet som förbinder sovrummen, badrummen och terrassen. Bottenvåningen bungalows har terrasser och trädgårdar, översta våningen bungalows har terrasser och solarium på övervåningen. Den sydliga orienteringen ger naturlig belysning när som helst på året och naturlig uppvärmning från gryning till solnedgång, vilket minskar energiförbrukningen. De öppna konceptfastigheterna har fönster och skjutdörrar som möjliggör korsventilation och släpper in ljuset. Fastigheterna är belägna så, att ljuset kan komma in överallt, men samtidigt erbjuder det några fräscha och mysiga hörn. Nyutvecklingen sker på en otrolig tomt där hem har implementerats med en noggrann design och stora utrymmen för att uppnå maximal komfort. Designen fokuserar på invånarnas komfort och välbefinnande och kombinerar modern stil och medelhavskaraktär, ärver traditionell morfologi med användning av stenar på fasaden och baldakiner. Köken kommer att levereras fullt möblerade med en aktuell design av höga och låga möbler med hög kapacitet. Basenheterna är i vit mattlackerad laminat och de övre överskåp i melamin med struktur på pelarna. Semi-dold handtagsprofil med gola\*-system. Bänkskiva i arbetsyta och halvö Quarz Compac Blanco Luna eller liknande. Pansrad huvuddörr med vitlackerad yta på insidan och brun struktur på utsidan. Optiskt titthål och säkerhetslås. Vitlackerade innerdörrar, med en front med tre band och rektangulära handtag i rostfritt stål. Inbyggda garderober med vita skjutdörrar. Fönster och skjutdörrar i brun aluminiumsnickeri med strukturerad yta. Vrid- och lutningsbara fönster i badrum, med frostat effektglas och manuella persienner. Elektriska och motoriserade persienner, ytbehandlade i brun strukturerad aluminium. Alla persienner är anslutna till hemautomationssystemet och är synkroniserade för att stängas och öppnas, och kan manövreras från appen. Dubbelglas med solskydd och låg emissivitet för att få ut det mesta av det naturliga ljuset och spara på energikostnaderna. Optimalt estetiskt utseende, exceptionell färg och minimal reflektion. Energicertifiering klass A Fastigheterna har en hög nivå av energicertifiering. Detta är miljötack

 2 sovrum

 2 badrum

 69m<sup>2</sup> Bygg storlek

 95m<sup>2</sup> Tomtstorlek