

## 3 soveværelse Villa til salg i Moraira, Alicante

835.000€



### NYBYGGET LUKSUS VILLA I MORAIRA

Nybyggede luksusvillaer beliggende på en grund 2 km fra Moraira by og stranden. Det er placeret i allerede struktureret og bygget urbanisering. Denne grund er beliggende ved siden af Swiss Hotel Moraira, som har en fantastisk restaurant, som du kan nyde, når du bor her.

Projektet er designet på en 1.450 m<sup>2</sup> grund og har et samlet bebygget areal på 509 m<sup>2</sup>, fordelt på 2 etager.

På den øverste etage finder vi hallens indgang samt to suite soveværelser. Efter trappen får vi adgang til hovedniveauet, hvor du har en anden adgang til, når du kommer ind på grunden med bil. På denne etage kan vi finde et åbent rum, hvor tv-stue, spiseplads og køkken vil være placeret, designet til at skabe en følelse af rummelighed og hygge. På samme etage kan vi finde et andet soveværelse i suite, som er adskilt fra opholdsstuen gennem en korridor for mere privatliv. Der er også et gæstetoilet placeret på denne etage.

Fra stuen kan vi få adgang til den udendørs terrasse og swimmingpoolen, der alle er placeret i samme niveau som stuen for at skabe en harmonisk indstilling, som om man føler sig indenfor, når man er udenfor, og omvendt. Du vil også have et opdriftshavneområde, som du vil kunne indrette som du ønsker.

Huset som helhed er indhegnet og har to adgangsdøre, en for fodgængere med elektronisk dørindgang og en anden for motoriserede køretøjer med fjernbetjening.

Udendørsarealerne opretholder den kvalitet og det design, der er planlagt for husets indre, både i brugen af materialer af høj kvalitet og i konfigurationen af rummene med valgfrie bumpoler. Belønning til de udendørs områder

🛏 3 soveværelser

🚿 4 badeværelser

🏠 214m<sup>2</sup> Byg størrelse

📏 1.450m<sup>2</sup> Grundstørrelse



Ejendom markedsført af OLIVIA REAL ESTATE

[www.spainpropertyportal.com/da/](http://www.spainpropertyportal.com/da/)