

Land Te koop in Bedar, Almería

75.000€



Idyllisch Andalusisch toevluchtsoord: Tweelingruïne te koop met uitzicht op zee en de bergen in El Albarico, Bédar, Almería.

Overzicht: Gelegen in het rustige gehucht El Albarico in de buurt van Bédar, Almería, dit unieke pand biedt een zeldzame kans om twee aangrenzende ruïnes te verwerven op aparte percelen, elk met een spectaculair uitzicht op de bergen en de zee in de verte. Gelegen op 600 meter boven de zeespiegel vormt deze vredige locatie het perfecte canvas voor een droomverblijf of een prachtig vakantiehuis, ontworpen om het idyllische platteland te omarmen.

Indeling: De woningen zijn voorzien van:


- Casita 1: Deze ruïne strekt zich uit over twee verdiepingen, met een totale bebouwde oppervlakte van 210m² (105m² per verdieping). Het perceel beslaat 448m², met drie terrassen, en het gebouw zelf beslaat 105m² van het terrein.
- Casita 2: Een ruïne met één verdieping van 84m², genesteld op een perceel van 210m².

Beide structuren moeten volledig gerenoveerd worden en bieden een lege lei voor maatwerk en creatief ontwerp, ideaal voor een verblijf op maat of een vakantieverblijf.


Buitenruimtes: Elk perceel beschikt over buitenruimte die kan worden omgetoverd tot prachtige terrastuinen, leefruimtes in de open lucht of een schilderachtig uitzicht om te dineren onder de sterren. De bestaande terrassen voegen een dimensionaal aspect toe aan het landschap, perfect voor teelt of sierlijke tuinontwerpen.

Inbegrepen in de verkoop: Deze verkoop omvat beide ruïnes met aparte eigendomsbewijzen, essentiële nutsvoorzieningen zoals elektriciteit en water, en een complete set onder architectuur ontworpen plannen voor beide eigendommen. Deze plannen zijn zorgvuldig gemaakt om het potentieel van de locatie te optimaliseren en zijn

 0 slaapkamers

 0 badkamers

 294m² Bouwgrootte

 658m² Perceelgrootte