

## 3 slaapkamer Villa Te koop in Rojales, Alicante

339.900€



GLOEDNIEUWE VILLA'S IN CIUDAD QUESADA !!!

Nieuwe woonwijk bestaande uit 36 geschakelde en vrijstaande villa's met de mogelijkheid van een kelder in sommige units.

In Ibiza-stijl zijn ze een eerbetoon aan de traditionele architectuur van de mediterrane kustplaatsen. Deze huizen zijn ontworpen om te genieten van de rust en open ruimtes en liggen op loopafstand van alle voorzieningen, zowel supermarkten als apotheek, medische diensten, restaurants, bars en sportgebieden, en op slechts 8 minuten van de prachtige stranden van Guardamar del Safe.

De villa's bestaan uit 3 slaapkamers en 2 badkamers met grote kelders in sommige eenheden die kunnen worden omgebouwd tot een huis. Deze kelders hebben een uitgang naar buiten zodat ze genieten van natuurlijk licht en ventilatie. De mogelijkheden van deze ruimte zijn eindeloos wat zich kan vertalen in meer kamers, kantoor aan huis, werkplaats, gym...

Op de eerste verdieping is er een niet-overdekt terras van 20 m<sup>2</sup> en indien gewenst kan een tweede solarium in het huis worden geïntegreerd, waardoor u een prachtig uitzicht heeft op de zoutvlakten van La Mata en het natuurpark.


De huizen bevinden zich in een gated community met privépercelen van ongeveer 230 vierkante meter met individuele parkeerplaatsen op elk perceel.

Optioneel zwembad (vanaf 12.000 eur)

 3 slaapkamers

 2 badkamers

 170m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 204m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad