



4 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Macisvenda, Murcia

79.950€

Met trots presenteren wij deze ruime stadswoning, die een opknapbeurt nodig heeft om een fantastische woning met garage en mogelijk een groot zwembad te worden, in het centrum van dit rustige dorpje.

Gelegen aan de rand van Macisvenda, een klein dorpje net binnen de grens met Murcia en vlakbij de Hondonvallei. In het dorp vindt u een paar cafés, restaurants en een kleine buurtwinkel.

De woning bestaat uit twee aparte gebouwen; de eerste woning heeft een vloeroppervlak van 200 m² en bestaat uit twee verdiepingen. Aan de voorzijde van de woning bevindt zich de oprit en de hoofdingang van de woning. De begane grond heeft momenteel een grote hal, 3 slaapkamers, 1 badkamer, een woonkamer en een keuken met een kleine privébinenplaats. Boven zijn er momenteel 2 grote kamers die de hoofdslaapkamer zouden kunnen worden met een inloopkast en een eigen badkamer, of 2 slaapkamers en een familiebadkamer.

Aan de voorzijde van de woning bevindt zich een grote garage van 50 m², ideaal voor opslag of als zomerkeuken, aangezien deze toegang biedt tot de tuin van 900 m² aan de achterzijde. Momenteel staan er in dit gebied zo'n 20 amandelbomen en is er ruimte voor nog veel meer fruitbomen. Omdat het terrein stedelijk is, is het geen probleem om een zwembad te installeren.

Potentieel zou dit een woning met vier of vijf slaapkamers kunnen zijn, met een eigen tuin en een apart gedeelte voor een zwembad of jacuzzi, of voor een moestuin/moestuin.

De woning is aangesloten op het elektriciteitsnet, water en afval.

De woning ligt net over de grens met Murcia, waardoor de aankoopbelasting hier lager is dan in de provincie Alicante.

 4 slaapkamers
 1.212m² Perceelgrootte

 1 badkamer
 Zwembad

 247m² Bouwgrootte