



## 2 slaapkamer Appartement Te koop in Playa Flamenca, Alicante

182.000€

Dit charmante appartement op de eerste verdieping bevindt zich in het prestigieuze wooncomplex La Calma, in het gewilde gebied Playa Flamenca aan de Orihuela Costa. De woning beschikt over twee ruime slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer, wat zorgt voor optimaal comfort en privacy. De lichte en ruime woon-eetkamer sluit aan op een open, volledig uitgeruste keuken, wat een moderne en uitnodigende sfeer creëert – ideaal voor permanent wonen of vakanties.


Een praktische berging biedt plaats aan de wasmachine en boiler, wat het ruimtegebruik optimaliseert. Vanuit de woonkamer heeft u toegang tot een ruim terras met uitzicht op een van de gemeenschappelijke zwembaden – perfect om buiten te ontspannen.


Het appartement wordt volledig gemeubileerd en met apparatuur verkocht en is voorzien van pre-installatie voor airconditioning. Het complex is afgesloten en biedt rust en veiligheid, met vier gemeenschappelijke zwembaden en goed onderhouden groene zones. Een open parkeerplaats binnen het terrein is inbegrepen in de prijs.

De ligging is uitstekend: in het hart van Playa Flamenca, op loopafstand van supermarkten, restaurants en winkelcentra zoals Zenia Boulevard, en vlakbij de met de Blauwe Vlag bekroonde stranden. Goede verbindingen met hoofdwegen en openbaar vervoer.

Een instapklare woning, ideaal als hoofdverblijf of als investering voor vakantieverblijf. Een unieke kans in een van de meest gewilde wooncomplexen in de regio!

 2 slaapkamers

 2 badkamers

 102m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 Zwembad

