



3 slaapkamer Villa Te koop in Pinar de Campoverde, Alicante

431.560€

Nieuwbouw gelijkvloers villa's met 3 slaapkamers, 2 badkamers zwembad en solarium in Pinar de Campoverde, Costa Blanca

Residencial Castillo 2 is een moderne en kleinschalige nieuwbouwpromotie van 5 villa's, gelegen in een rustige woonwijk van Pinar de Campoverde (Pilar de la Horadada), aan de rand van het natuurgebied Río Seco. Elke woning telt 3 slaapkamers, 2 badkamers, een privézwembad, groot solarium en een privétuin.

De villa's worden gebouwd op percelen vanaf 300 m² tot 349,50 m², met een bebouwde oppervlakte van 106 m² tot 112,22 m² en een solarium tussen 89,38 m² en 92,99 m². De woningen worden volledig gelijkvloers opgeleverd en zijn ontworpen met oog voor licht, comfort en modern wonen.

Elke villa beschikt over een ruime leefruimte met open keuken tussen 37,32 m² en 37,55 m². De drie slaapkamers variëren tussen 10,33 m² en 12,85 m², afhankelijk van de woning binnen dit project. De twee badkamers zijn respectievelijk ongeveer 4 tot 5 m² groot. Sommige woningen beschikken ook over een aparte wasruimte/berging van ±2 m². Buiten is er een gedeeltelijk overdekt terras (porche van ±2,3 m² à 2,5 m²) dat toegang geeft tot de tuin en het zwembad.

De keuken is afgewerkt met een kwarts werkblad en spatwand, en uitgerust met ingebouwde toestellen zoals een inductiekookplaat, dampkap, oven, microgolf en koelkast. Alle slaapkamers zijn voorzien van ingebouwde kasten. De badkamers zijn modern ingericht en beschikken over een inloofdouche met glazen wand, badkamermeubel en verlichte spiegel. Warm water wordt opgewekt via een energiezuinig aerothermisch systeem.

De woningen worden afgewerkt met aluminium buitenschrijnwerk met dubbele beglazing en veiligheidsglas. Binnen- en buitenverlichting zijn inbegrepen, net als een video-intercom met kleurenscherm en een versterkte elektrische installatie van 9,2 kW. Elke woning beschikt bovendien over een motor voor de toegangspoort.

Het privézwembad meet 3 bij 5 meter en wordt afgewerkt met porseleinen bekleding en een conventioneel vloersysteem. De tuin is aangelegd met kunstgras en antilijnbetegeling, en beschikt over een voorinstallatie voor een

 3 slaapkamers
 Zwembad

 2 badkamers

 112m² Bouwgrootte