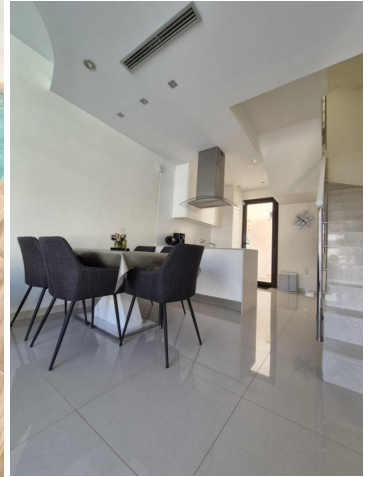
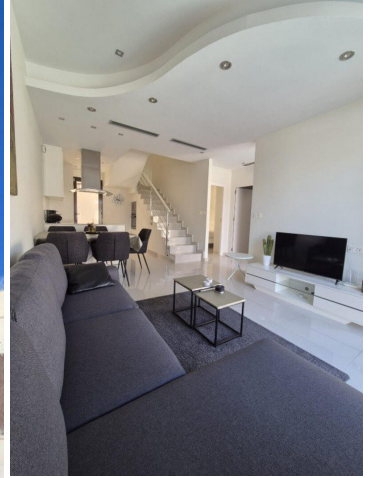


3 slaapkamer Villa Te koop in Villamartin, Alicante

295.000€



Wij zijn verheugd u deze halfvrijstaande villa aan te bieden in een exclusief wooncomplex in de zeer gewilde wijk Villamartin. Deze elegante halfvrijstaande woning beschikt over 3 slaapkamers en 2 badkamers en maakt deel uit van een charmant complex van 16 woningen. De begane grond biedt een ruime open woon- en eetkamer met een moderne keuken en directe toegang tot een privé terras en tuin. Daarnaast bevinden zich op deze verdieping 1 slaapkamer en 1 badkamer. Op de eerste verdieping bevinden zich 2 extra slaapkamers, elk met toegang tot een eigen terras, en een tweede badkamer. Als kers op de taart is er een dakterras van circa 20 m², ideaal om te genieten van de mediterrane zon. De totale bebouwde oppervlakte bedraagt 113 m², aangevuld met prachtig aangelegde tuinen en een privézwembad van 3x5 m. Bij deze uitzonderlijke aanbieding zijn de volgende extra's inbegrepen:- Een privézwembad van 3x5 m.- Verhoogde buitenmuren, prachtig betegeld aan de binnenkant.- Regenwaterafvoer van het solarium geïntegreerd in de voorgevel.- Ingebouwde buitendouche bij het zwembad.- Een 4 kWp zonnepaneelsysteem.- Voorziening voor warm en koud water bij het solarium.- Indirecte LED-verlichting in de woonkamer voor een moderne uitstraling.- Verhoogde keukenkastjes voor extra opbergruimte.- Voorbereiding voor een alarmsysteem. Deze eigenschappen zorgen voor zowel comfort als een hoge levenskwaliteit. Villamartin, een bloeiende woonwijk aan de zuidelijke Costa Blanca, heeft zich de afgelopen tien jaar ontwikkeld tot een levendige multiculturele gemeenschap. De wijk staat bekend om de nabijheid van wereldberoemde golfbanen zoals Las Ramblas, Las Colinas, Campoamor en de prestigieuze Villamartin Golf Club (gastheer van het Mediterranean Open in 1994), waardoor het een dynamische leefomgeving is voor zowel golf liefhebbers als inwoners. Op slechts een klein eindje rijden vindt u het winkelcentrum Zenia Boulevard. Voor strand liefhebbers ligt Villamartin op korte afstand van de ongerepte kust van Playa Flamenca en La Zenia. Bovendien biedt Playa Flamenca een levendige wekelijkse markt

 3 slaapkamers
 121m² Perceelgrootte

 2 badkamers
 Zwembad

 93m² Bouwgrootte