

## 3 slaapkamer Landhuis Te koop in La Rabita, Jaén

**52.000€**



Deze vrijstaande Cortijo met 3 slaapkamers en een bebouwde oppervlakte van 297 m<sup>2</sup> is gelegen in San Jose de la Rabita, vlakbij de historische stad Alcalá la Real in het zuiden van de provincie Jaén in Andalusië, Spanje. De woning, gelegen aan een brede landweg, heeft een royaal perceel van 497 m<sup>2</sup> en beschikt over parkeergelegenheid op eigen terrein, een privégarage, een ommuurde patio en nog een open patio met volwassen bomen. U betreedt het ruime perceel via een grote ontvangstruimte en een ingerichte keuken aan de linkerkant, met daarnaast een wasruimte en een betegelde badkamer op de begane grond met een hoekbad. Rechts van de ontvangstruimte bevindt zich een ruime kamer met een open haard en een deur met treden die naar een grote, ongebruikte opslagruimte leiden. De ontvangstruimte leidt direct naar een grote woonkamer met dubbele lengte, een houtkachel en een trap die eerst leidt naar de ruime privéinnenplaats aan de achterzijde, waar u een zwembad en tuinen vindt. De trap loopt door naar de overloop op de eerste verdieping, waar zich een berging en een doorgang bevinden die leidt naar 2 tweepersoonsslaapkamers. Dit landelijk gelegen pand met een perceel van bijna 500 m<sup>2</sup> beschikt over leidingwater, maar de elektriciteit moet opnieuw worden aangesloten. Met wat renovatiewerkzaamheden kan het geheel worden gemoderniseerd. De vraagprijs is 52.000 euro.

 3 slaapkamers  
 497m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 1 badkamer  
 Zwembad

 279m<sup>2</sup> Bouwgrootte