

9 slaapkamer Villa Te koop in Barbate, Cádiz

1.200.000€



Ruim en licht toeristisch villacomplex met een perceel van 1.300 m² en een bebouwde oppervlakte van 387 m², bestaande uit 3 woningen, elk met een aparte ingang, garage, zwembad en picknickplaats met barbecue. De hoofdvilla heeft een bebouwde oppervlakte van 123 m² en beschikt over een woon-eetkamer, keuken, 4 slaapkamers, 2 badkamers en een overdekte veranda. Het beschikt ook over een zomerkeuken en een vergaderruimte, een grote parkeerplaats, een wasruimte en een berging. De tweede villa heeft een bebouwde oppervlakte van 120 m² verdeeld over twee verdiepingen, waaronder een woon-eetkamer, een volledig uitgeruste keuken, twee slaapkamers, een badkamer en een toilet. De derde villa heeft een bebouwde oppervlakte van 140 m² verdeeld over twee verdiepingen. De begane grond bestaat uit een woon-eetkamer, een volledig uitgeruste keuken en een slaapkamer en badkamer voor mensen met beperkte mobiliteit. De bovenverdieping heeft twee slaapkamers en een badkamer. Een van de slaapkamers, met een oppervlakte van 18 m², heeft ook een prachtig terras met uitzicht op La Breña. Alle slaapkamers op de bovenste verdiepingen beschikken over een mezzanine met een tweepersoonsbed en een veiligheidsladder. De woningen zijn gelegen in een zeer rustige woonwijk, omringd door eeuwenoude bomen die in de zomer voor veel schaduw en verkoeling zorgen, op 10 minuten van de stranden van Barbate en vlakbij het nieuwe project "El Següesal Golf Resort", dat door de Andalusische regering is uitgeroepen tot Toeristisch Belang. Dit prachtige villacomplex wordt al jaren verhuurd en biedt uitstekende jaarlijkse rendementen.

 9 slaapkamers
 1.300m² Perceelgrootte

 6 badkamers
 Zwembad

 387m² Bouwgrootte