

2 slaapkamer Appartement Te koop in Villamartin, Alicante

399.000€



Dit prachtige appartement met 2 slaapkamers, opgeleverd door Somium in februari 2022, is een ideale mix van comfort, stijl en moderne voorzieningen. Gelegen in de exclusieve Las Colinas Golf & Country Club, beschikt dit pand over een ruime woonoppervlakte van 92 m², een royaal terras van 45 m² op het oosten en een prachtig aangelegde tuin van 108 m², afgewerkt met onderhoudsarm kunstgras, perfect om de hele dag van de zon te genieten.


Belangrijkste kenmerken:


Groot terras en tuin : geniet van ontbijt en koffie in de ochtendzon op uw uitgestrekte terras op het oosten, toegankelijk vanuit beide slaapkamers. De tuin biedt een serene ruimte om te ontspannen en tot rust te komen in privacy. Ondergrondse parkeerplaats en berging : Bij het pand hoort een ruime ondergrondse parkeerplaats (12,5 m²) en een eigen berging (9 m²) voor uw gemak. Luxe gemeenschappelijke voorzieningen : Bewoners profiteren van toegang tot een infinity pool met zonneterrassen, een kleine overdekte sportschool en een lift (ideaal voor oudere of gehandicapte bewoners). Extra voorzieningen in resortstijl zijn onder andere een sportgebied met tennis- en paddlebanen, een professionele sportschool, wellnesscentrum, strandclub met privéparkeergelegenheid en verschillende restaurants en een kleine supermarkt.

Volledig uitgerust en instapklaar: Dit appartement wordt volledig gemeubileerd verkocht, inclusief alle huishoudelijke apparaten en tuinmeubilair. Het is instapklaar en kan binnen een maand worden opgeleverd, waardoor het de perfecte kans is voor degenen die hun nieuwe hoofdstuk in luxe leven willen beginnen.

Investeringsmogelijkheid : Las Colinas heeft de afgelopen zes jaar bewezen een sterk investeringsgebied te zijn en dit appartement biedt een groot verhuurpotential. Hoewel het pand geen toeristenvergunning omvat, kan er

 2 slaapkamers

 2 badkamers

 92m² Bouwgrootte