

3 slaapkamer Villa Te koop in Ciudad Quesada, Alicante

799.900€



Luxe villa met 3 slaapkamers, 3 badkamers, garage en privézwembad in Ciudad Quesada (Alicante)
In een rustige wijk van Ciudad Quesada, nabij de golfbaan La Marquesa, liggen twee exclusieve nieuwbouwwilla's. Deze woningen combineren een moderne architectuur met hoogwaardige materialen en comfortabele voorzieningen. Beide villa's beschikken over 3 slaapkamers, 3 badkamers, een privézwembad met warmtepomp, vloerverwarming, airconditioning via aerothermie, en een volledig uitgeruste keuken.

Villa N° 46 is gebouwd op een perceel van 500 m² en heeft een bebouwde oppervlakte van 150 m². De woning omvat drie slaapkamers en drie badkamers, een ruime woonkamer met open keuken, een aparte wasruimte en een kelderverdieping van 100 m² met onder meer twee bergruimtes en een parkeerplaats. Buiten vindt u een verzorgde tuin met automatische irrigatie, ruime terrassen, sfeervolle verlichting zowel binnen als buiten, en een privézwembad van 8 x 4 meter met verwarmingssysteem. De woning is volledig voorzien van vloerverwarming én airconditioning via aerothermisch systeem, en de keuken wordt volledig ingericht en geleverd met alle nodige toestellen.

Villa N° 50 beschikt over een groter perceel van 550 m² en een woonoppervlakte van 181 m². Deze woning telt eveneens drie slaapkamers, maar heeft vier badkamers en een grotere garage/souterrain van 130 m². Binnenin treft u een ruime woonkamer, keuken en wasruimte aan, terwijl het exterieur onder meer bestaat uit een fraai aangelegde tuin met automatische bewatering, ruime terrassen en een verwarmd privézwembad van 8 x 4 meter. Ook hier zijn vloerverwarming en airconditioning via aerothermie standaard aanwezig in de volledige woning, en is de keuken volledig ingericht met geïntegreerde toestellen. Zowel binnen als buiten is verlichting reeds voorzien.

Ligging: De villa's bevinden zich op slechts 10 minuten van La Marquesa Golf, één van de meest historische golfbanen aan de Costa Blanca. De stranden van Guardamar, La Mata en Torre Vieja bereikt u in ongeveer 15 minuten, terwijl de luchthaven van Alicante zich op slechts 20 minuten rijden bevindt.

Ciudad Quesada biedt een ruim aanbod aan diensten en ontspanning met supermarkten, restaurants, banken, apotheken en een natuurpark in de directe omgeving.

 3 slaapkamers
 500m² Perceelgrootte

 3 badkamers
 Zwembad

 240m² Bouwgrootte