

## 2 slaapkamer Villa Te koop in Orihuela Costa, Alicante

199.900€



Villa Kauai zijn luxe villa's met 2/3 slaapkamers, allemaal op één niveau gebouwd, gelegen tussen San Miguel en Los Montesinos in de Orihuela Costa.

Deze villa is geheel op één niveau gebouwd en bestaat uit een ruime woonkamer met openslaande deuren naar de privétuin met ruimte voor een optioneel zwembad, een open keuken / eetkamer, wasruimte, een grote slaapkamer met en-suite en inbouwkasten, nog twee slaapkamers met inbouwkasten en een gastenbadkamer. Een trap leidt naar een groot privésolarium van 35 m<sup>2</sup> op het dak met een prachtig uitzicht op het landschap.

Het golfresort is een mooie woonwijk met tal van bars, sportactiviteiten en restaurants, omringd door de prachtige groene heuvels en bergen.

Het heeft zich in de loop der jaren ontwikkeld tot een bestemming voor het hele jaar door, waarbij veel van de bewoners permanent wonen of een groot deel van het jaar hier verblijven.


De steden San Miguel en Los Montesinos liggen op 5 minuten rijden en de stranden met blauwe vlag liggen op slechts 15 minuten rijden van het resort.


Het resort heeft een beveiligde ingang, een 18-holes golfbaan, padelbanen, bowlingbanen, een supermarkt en een grote selectie aan bars en restaurants.

Er zijn nu plannen gemaakt voor een nieuw clubhuis, champagnebar, sushibar, spahotel, kunstmatig strand,

 2 slaapkamers

 2 badkamers

 77m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 250m<sup>2</sup> Perceelgrootte