

4 slaapkamer Villa Te koop in Benijófar, Alicante

335.000€



Deze vrijstaande villa met vier slaapkamers op het zuidwesten in Benijofar met onderbouw, ligt in een geweldige omgeving, op slechts vijf minuten lopen van een breed scala aan voorzieningen, waaronder een sportveld, school, medisch centrum, apotheek en een winkelcentrum met McDonald's en een scala aan eetgelegenheden en caf  bars. Daarnaast zijn er een paar grote supermarktketens in de buurt. De golfbaan La Marquesa ligt op slechts vijf minuten rijden en de prachtige kustlijn van Costa Blanca Zuid ligt op ongeveer 12 minuten rijden met de auto. Deze mooie gepresenteerde villa beschikt over een overdekt en beglaasd entreeterras dat leidt naar een gezellige lounge met een open haard en airconditioning. Een brede boog verbindt de lounge met de eetkamer, die verder leidt naar een ingerichte keuken. Het hoofdgebouw omvat twee tweepersoonsslaapkamers met ingebouwde kasten, waarvan de hoofdslaapkamer beschikt over airconditioning en een eigen badkamer. Er is ook een familiedouche. De onderbouw, die van buitenaf toegankelijk is, biedt extra accommodatie met twee tweepersoonsslaapkamers (     met een eigen badkamer), een andere familiedouche, een kitchenette, een bijkeuken en een opslagruimte, wat veel flexibiliteit biedt voor gasten of uitgebreide familie. De buitenkant beschikt over een betegelde tuin met off-road parkeren, een privézwembad van 3 x 6, een BBQ en werkruimte en enkele beplante borders. Dit is een fantastische kans voor een permanent huis of vakantieverblijf aan de Costa Blanca Zuid.

Disclaimer: Let op: de onderbouw is geclassificeerd als opslagruimte op de eigendomsakte, maar deze ruimte is aangepast voor het gebruik van een kitchenette, twee slaapkamers, een moderne doucheruimte, bijkeuken en opslagruimte. Als u het nieuwe gebruik wilt registreren bij het kadaster en het kadaster, moet een architect controleren of de ruimte voldoet aan de juiste woonomstandigheden (hoogte, ventilatie, enz.) en vervolgens het juiste certificaat afgeven. Een ander certificaat van de Vereniging van Eigenaren is ook vereist.

 4 slaapkamers
 300m² Perceelgrootte

 2 badkamers
 Zwembad

 125m² Bouwgrootte