

Land Te koop in Sant Joan de Labritja, Ibiza

947.000€



Gelegen in de charmante haven van São Miguel, in San Juan Bautista, Balearen, dit stedelijke terrein biedt een unieke kans om de villa van uw dromen te bouwen. Gelegen op slechts 300 meter van het strand, deze 1000 m² zonne-energie is in een rustige familie toeristische gebied, omgeven door de natuur en perfect verbonden met alle hoeken van het eiland.


Het terrein, volledig llano en gemakkelijk toegankelijk, is geschikt voor familie residentieel gebruik, ideaal voor de bouw van chalets. Het heeft een bouwoppervlak van maximaal 600 m² verdeeld in twee planten, waardoor een grote en comfortabele behuizing te ontwerpen. Daarnaast biedt het essentiële diensten zoals riolering, openbare verlichting en rondleidingen, zodat alle nodige comfort voor een modern leven.

De ligging van dit land is uitzonderlijk, met uitzicht op het platteland, de tuin en de straat, evenals dicht bij een breed scala van diensten. Onder hen zijn winkels, restaurants, een haven en een marine, evenals een kinderspeelplaats en de dichtstbijzijnde stedelijke kern tot slechts 300 meter. Het benadrukt ook de nabijheid van de zee en het strand, waardoor het een bevoorrechte plek om te genieten van de mediterrane levensstijl.


Dit terrein is een uitstekende optie voor degenen die rust zoeken zonder afstand te doen van het comfort van alles binnen uw bereik. Met stedelijke toegang en omringd door een natuurlijke omgeving, is het de perfecte plek om een woning te bouwen die privacy, comfort en strategische locatie combineert in een van de meest charmante gebieden van Ibiza. De grondcategorie is U2, wat zijn geschiktheid voor woonontwikkeling garandeert.

Gelegen in het charmante stadje São Miguel de Balansat, in de gemeente São João Batista, Baleares Islands, biedt dit stedelijke perceel een unieke kans om een residentieel project te ontwikkelen in een van de meest gewenste gebieden

 0 slaapkamers

 0 badkamers

 600m² Bouwgrootte

 1.000m² Perceelgrootte