

## 4 slaapkamer Villa Te koop in Cartagena, Murcia

295.000€



Charmant landhuis met uitzonderlijke buitenruimtes in Perín, Cartagena

Genesteld in de weelderige, groene omgeving van Perín, op slechts 20 minuten van de historische stad Cartagena, biedt dit boeiende landhuis eindeloze charme, prachtige tuinen en opmerkelijke buitenleefruimtes.

Kenmerken:

**Ruime indeling:** Het huis beslaat 243 vierkante meter (inclusief een gedeeltelijk overdekte veranda), met de belangrijkste leefruimtes gunstig gelegen op de begane grond. Er zijn 4 slaapkamers, 3 op de begane grond en een vierde op het solariumniveau.

**Gastvrij interieur:** Bij binnenkomst word je begroet door een gezellige zitkamer die leidt naar de keuken en het slaapgedeelte. De keuken opent naar een lichte, volledig overdekte veranda die dient als een ontspannen woon- en eetruimte, met prachtig uitzicht op de tuin.

**Hoogtepunten buiten:**

**Meerdere terrassen en solarium:** Het huis heeft meerdere terrassen, een terras op de eerste verdieping en een groot solarium met adembenemend uitzicht op het omliggende platteland. De vierde slaapkamer is direct toegankelijk vanaf het solarium, wat een privé-retraite-achtig gevoel toevoegt.

**Weelderige tuin:** Het 6.560 vierkante meter grote perceel is de thuisbasis van een buitengewone tuin vol met een

 Bekijk videotour  
 243m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 4 slaapkamers  
 6.560m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 2 badkamers