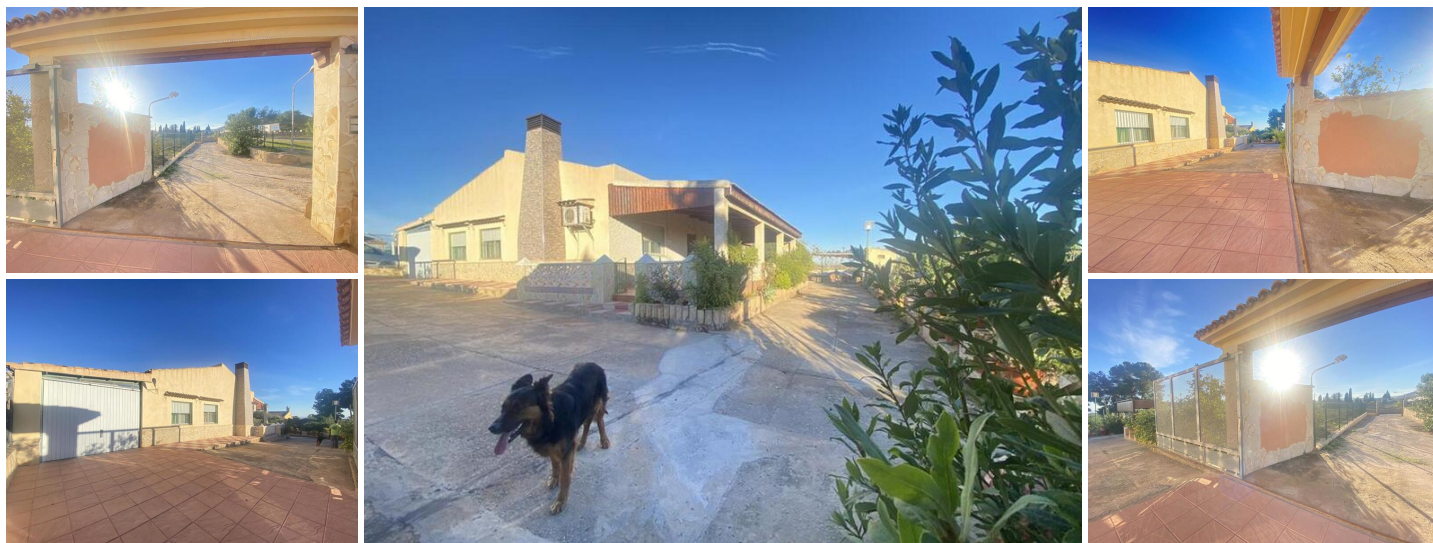


## 4 slaapkamer Villa Te koop in Gea y Truyols, Murcia

269.000€



Charmant huis op het platteland met eindeloos potentieel in Monte del Garruchal

Genesteld in het serene Monte del Garruchal, biedt deze landelijke woning de perfecte ontsnapping voor wie op zoek is naar rust en ruimte. Met 320 m<sup>2</sup> bebouwd (inclusief opslagruimten, een garage en bijgebouwen) en 153 m<sup>2</sup> bewoonbaar woonoppervlak staat dit huis op een uitgestrekt perceel van 2304 m<sup>2</sup> omringd door olijfbomen en fruitboomgaarden.

### Hoogtepunten

- Ruim interieur: Het hoofdhuis heeft een grote woonkamer, vier slaapkamers en een badkamer. De royale indeling biedt veel ruimte en het potentieel om uit te breiden of opnieuw in te richten.
- Buitenleven: Geniet van een overdekte veranda met een ingebouwde barbecue, perfect om te entertainen of te ontspannen terwijl je geniet van de natuurlijke omgeving.
- Privézwembad: Het zwembad ligt tegen een achtergrond van weelderige fruitbomen en biedt een serene plek om te ontspannen.
- Extra voorzieningen: Bij het huis horen een houten hut, opslagruimtes en een tuin vol volwassen olijfbomen.

### Een rustige omgeving

Hoewel het huis ver genoeg afgelegen ligt om privacy te garanderen (geen directe burens), staan er wel een paar huizen verspreid in de omgeving. De locatie is ideaal voor wie waarde hecht aan rust en stilte zonder volledig geïsoleerd te zijn.

 4 slaapkamers  
 2.304m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 2 badkamers  
 Zwembad

 153m<sup>2</sup> Bouwgrootte