

## Land Te koop in Manilva, Málaga

440.000€



**\*\*Perceel met Project en Bouwvergunning Inclusief\*\***

**\*\*Bouw uw Droomvilla in Bahia de las Rocas met Panoramisch Uitzicht op Zee!\*\***

Ontdek de perfecte locatie om uw droomvilla te bouwen in het serene en schilderachtige Bahia de las Rocas. Dit uitzonderlijke perceel, compleet met een project en bouwvergunning, biedt een unieke kans om uw ideale woning te creëren in een van de meest gewilde gebieden.


Gelegen op een verhoogde positie, biedt dit perceel adembenemende panoramische uitzichten op de Middellandse Zee, Gibraltar en de Noord-Afrikaanse kust. Stel u voor dat u elke dag wakker wordt met deze prachtige vergezichten en geniet van de rust van de natuur, op slechts 900 meter loopafstand van een prachtig zandstrand.


Gemak ontmoet luxe op deze locatie, op slechts 5 minuten rijden van Sotogrande. Hier vindt u een breed scala aan diensten, waaronder voortreffelijke restaurants, winkelcentra, ziekenhuizen, internationale scholen, golfbanen en de levendige haven van Sotogrande.

Golf liefhebbers zullen de nabijheid van de gerenommeerde Real Club Valderrama waarderen, een van de meest prestigieuze golfclubs ter wereld. Gelegen in het resort van Sotogrande, beschikt deze club over een 18-holesbaan en een 9-holes par-3 baan, wat een uitzonderlijke golfervaring biedt in de Andalusische regio van Zuid-Spanje.

Dit perceel vertegenwoordigt een fantastische investeringsmogelijkheid voor families die hun droomhuis willen bouwen in een rustige omgeving, omringd door natuur, maar toch dichtbij alle essentiële voorzieningen. Mis de kans

 0 slaapkamers

 0 badkamers

 997m<sup>2</sup> Perceelgrootte