

## 3 slaapkamer Villa Te koop in Polop, Alicante

860.000€

Deze moderne villa ligt op een rustig privéperceel van 434 m<sup>2</sup> en biedt 293 m<sup>2</sup> woonruimte verdeeld over twee verdiepingen plus een halve kelder, met de mogelijkheid om een apart appartement te creëren op het laatste niveau.&#13;

&#13;  
De hoofdverdieping heeft een open keuken met eiland, uitgerust met Siemens apparatuur (inductiekookplaat, oven, magnetron, decoratieve afzuigkap, roestvrijstalen gootsteen, dubbele spoelbak en geïntegreerde koel-vriescombinatie) en een elegant porseleinen werkblad. De ruime woon-eetkamer staat in verbinding met een ruim overdekt terras met uitzicht op Polop, Altea en Callosa d'en Sarrià. Vanaf het terras kom je ook meteen bij het prachtige privé overloopzwenbad. Voor extra comfort is er op de benedenverdieping ook een slaapkamer en een complete badkamer.&#13;


&#13;  
Op de bovenverdieping zijn er twee en-suite slaapkamers, elk met toegang tot een eigen terras, ideaal om te genieten van de natuurlijke omgeving en het mediterrane klimaat.&#13;

&#13;  
De villa is gebouwd naar een hoge standaard en voorzien van:&#13;

&#13;  
Dubbele beglazing met zonnerегeling en gemotoriseerde rolluiken / Antislip tegels op terrassen en in garage / Badkamers met wandgemonteerd sanitair van het merk Roca, wastafels op houten werkblad, matzwarte kranen, handdoekradiatoren en douches bedekt met antislip porseleinen tegels / Airconditioning en vloerverwarming door het hele huis door middel van ARISTON aerothermisch systeem met warmtepomp en 150-liter opslagtank / Extralink Smartlife domoticsysteem met aanraakscherm om buitenverlichting, alarm en motoren te bedienen.&#13;

0 #13.

 3 slaapkamers

 3 badkamers

 293m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 434m<sup>2</sup> Perceelgrootte