

## 5 slaapkamer Villa Te koop in Elx/Elche, Alicante

410.000€




Wij presenteren een unieke kans voor gezinnen: Deze exclusieve chalet, gelegen in een gesloten woonwijk, is de perfecte plek voor degenen die op zoek zijn naar een rustige en veilige omgeving. Met in totaal 600 m<sup>2</sup> gebouwd, allemaal legaal en geregistreerd, onderscheidt dit pand zich door zijn ruimtelijkheid en veelzijdigheid. Het hoofdgebouw van meer dan 400 m<sup>2</sup> beschikt over 4 slaapkamers, met de mogelijkheid om meer toe te voegen, 2 badkamers, 2 keukens en 2 woonkamers, waarvan één van meer dan 70 m<sup>2</sup>, ideaal voor familiebijeenkomsten of evenementen. Bovendien beschikt het pand over een sauna, perfect voor ontspanning en welzijn. Als bijgebouw is er een opslagruimte van 90 m<sup>2</sup>, die vele mogelijkheden biedt, zoals het opzetten van een bedrijf of kantoor. Buiten bevindt zich een groot zwembad van 50 m<sup>2</sup> met een fontein, wat het de ideale locatie maakt voor privé-evenementen. Er is ook parkeergelegenheid voor maximaal 4 auto's, een barbecueplek en nog een opslagruimte. De woonwijk biedt directe toegang tot sportfaciliteiten, zoals een tennisbaan en een voetbalveld, wat de waarde van het pand verhoogt voor degenen die van fysieke activiteit houden. Met een perceel van 2.500 m<sup>2</sup> verkeert het pand in zeer goede staat. De locatie biedt snelle toegang tot de snelweg en het ligt op slechts 5 minuten rijden van alle voorzieningen en het centrum van Crevillente. Bovendien ligt het slechts 25 minuten van Murcia, Alicante, de luchthaven en de stranden van de Costa Blanca, wat het een ideale plek maakt om te wonen en van de omgeving te genieten. Als u op zoek bent naar een unieke kans, is dit uw huis. Aarzel niet om contact met ons op te nemen voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen!

 5 slaapkamers

 2 badkamers

 400m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 2.500m<sup>2</sup> Perceelgrootte

Onroerend goed op de markt gebracht door Sunland

[www.spainpropertyportal.com/nl/](http://www.spainpropertyportal.com/nl/)