

4 slaapkamer Villa Te koop in Cartagena, Murcia

995.000€



Ontdek deze uitzonderlijke luxe villa in de prestigieuze wijk Cala Flores, Cabo de Palos, Murcia. Dankzij de bevoorrechte ligging en het prachtige uitzicht op de Middellandse Zee combineert dit pand op perfecte wijze mediterrane charme met moderne voorzieningen. Het is een ideale woning voor iedereen die op zoek is naar rust, exclusiviteit en comfort.

De villa beschikt over een perceel van 700 m² op het zuiden, omgeven door een perfect onderhouden tuin die privacy en rust garandeert. Het pand bestaat uit twee verdiepingen en is ruim en functioneel ingedeeld. Op de begane grond bevinden zich drie slaapkamers, waarvan één met eigen badkamer, en een ruime woonkamer met hoge plafonds, een pelletkachel en airconditioning om het hele jaar door maximaal comfort te garanderen. De keuken is volledig uitgerust met moderne apparatuur en er is een aparte wasruimte.

Op de eerste verdieping bevindt zich een privé-gastenappartement met een slaapkamer met kleedkamer en een aparte badkamer. Deze kamer biedt een spectaculair uitzicht op zee en biedt gasten een exclusief toevluchtsoord.

De villa beschikt over een privézwembad in de vorm van een nier, omgeven door kunstgras, een buitendouche en een barbecueplek bij het zwembad – ideaal om te genieten van het mediterrane klimaat. De terrassen aan de voor- en achterzijde creëren verschillende buitenomgevingen, terwijl het overdekte terras met zonwering u uitnodigt om op elk moment van de dag te ontspannen.

Bij het pand hoort een garage van 45 m² met elektrische poort en een carport die plaats biedt aan 3 tot 4 voertuigen. De ramen zijn onlangs gerenoveerd en de villa is volledig omheind om extra privacy en veiligheid te bieden. Plafondventilatoren, airconditioning en warmwatervoorziening via twee onafhankelijke boilers zorgen voor maximaal comfort.

Deze villa ligt op slechts enkele minuten van het strand van Cala Flores en de haven van Cabo de Palos en biedt directe toegang tot de beste stranden, vier restaurants en de drukke jachthaven. De regio staat bekend om zijn rustige

 4 slaapkamers

 3 badkamers

 700m² Perceelgrootte

 Zwembad

Onroerend goed op de markt gebracht door Sunland

www.spainpropertyportal.com/nl/