

## 6 slaapkamer Landhuis Te koop in Estepona, Málaga

1.495.000€





Gelegen in de rustige heuvels achter het stadscentrum van Estepona, biedt deze ruime villa uitzonderlijke mogelijkheden en adembenemende uitzichten op de bergen, de Middellandse Zee, Gibraltar en zelfs de Afrikaanse kust.



De woning ligt op een royaal perceel van meer dan 6.000 m<sup>2</sup> en beschikt over terrassen met fruitbomen, een grote aangelegde tuin en volop buitenruimte om te ontspannen en gasten te ontvangen. De locatie is ideaal: slechts 7 minuten rijden naar het levendige centrum van Estepona of, voor de avonturiers, een wandeling van een uur.


De toegang tot het pand gebeurt via een charmante binnenplaats met een fontein of een formele oprijlaan. Er is voldoende parkeergelegenheid voor drie of meer auto's en een carport. De villa is verdeeld over drie verdiepingen, elk met meerdere terrassen die optimaal profiteren van de spectaculaire uitzichten.

De begane grond verwelkomt u met een elegante hal met dubbele hoogte, voorzien van een trap naar de bovenste en onderste verdiepingen. Op deze verdieping vindt u een gezellige woonkamer met een open haard, een eetkamer, een volledig uitgeruste keuken en een gastentoilet. Een groot terras biedt de perfecte plek voor diners in de buitenlucht met panoramisch uitzicht.

Op de bovenverdieping bevindt zich de ruime hoofdslaapkamer met een inloopkast en een en-suite badkamer in spa-stijl. Daarnaast zijn er twee extra slaapkamers, waarvan één momenteel is ingericht als tweepersoonskamer en de andere als een eenpersoonskamer. Deze delen een gastenbadkamer. Alle slaapkamers zijn voorzien van ingebouwde kasten en bieden schilderachtige uitzichten.

 6 slaapkamers  
 4.471m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 4 badkamers  
 Zwembad

 362m<sup>2</sup> Bouwgrootte