

## 3 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Los Montesinos, Alicante

179.000€

Dit goed onderhouden en charmante huis ligt in een rustige en mooie woonwijk aan de Costa Blanca, meer specifiek in de rustige omgeving van La Herrada, Los Montesinos, Alicante.

Hier vindt u een woning die ideaal is voor zowel vakanties evenals om het hele jaar door te wonen, met van 's ochtends vroeg tot 's avonds laat volop zon. De ligging in een doodlopende straat zorgt voor een veilige en rustige sfeer, ideaal voor jong en oud.


De woning beschikt over drie ruime slaapkamers, alle voorzien van inbouwkasten voor voldoende opbergruimte. De twee moderne badkamers zijn voorzien van vloerverwarming in de hoofdbadkamer en alle kamers, inclusief de woonkamer, zijn voorzien van airconditioning/warmtepompen, zodat het hele jaar door een aangenaam binnenklimaat heerst. De woning is tot in de puntjes onderhouden en wordt volledig gemeubileerd verkocht, inclusief alle apparatuur. U kunt er dus direct intrekken.


Mooie auto met automatische transmissie, bij de woning inbegrepen (ITV goedgekeurd tot maart 2026).


Dankzij de ligging op het zuiden heeft u de hele dag door heerlijk zonlicht. De verzorgde tuin en de ruime buitenruimtes, waaronder een groot dakterras, bieden u meerdere plekken waar u kunt genieten van het heerlijke mediterrane klimaat. Vanaf het dakterras heeft u een fantastisch uitzicht over de zoutmeren en de stad. De ideale setting voor een kopje koffie in de ochtend of een gezellige avond.

Het gemeenschappelijke zwembad ligt op een steenworp afstand. Er is parkeergelegenheid op het perceel en de mogelijkheid om op straat te parkeren. Daarnaast beschikt de woning over een aparte berging voor tuingeredschap.

 3 slaapkamers

 2 badkamers

 89m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 90m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad