

## 1 slaapkamer Landhuis Te koop in La Romana, Alicante

89.995€

Landhuis in de buurt van La Romana/ Hondon de Las Nieves op een landelijke locatie met prachtig uitzicht en een groot zwembad. Deze finca staat op een volledig omheind perceel van 1731m<sup>2</sup>, met veel bijgebouwen en dierenverblijven. Het huis heeft een groot overdekt terras aan de voorkant, binnen is een grote open woonkamer/keuken met een grote open haard. Een deur leidt naar de slaapkamer en badkamer.

Buiten is een zwembad van 11 x 5 m, dit moet wel geschilderd of betegeld worden.

Er zijn veel overdekte ruimtes die gebruikt kunnen worden als werkplaats of garage, plus enkele andere bijgebouwen die momenteel gebruikt worden voor dieren en een buitenbadkamer. Er is ook een BBQ-plek. Water is Riego plus drinkwater en elektriciteit is netstroom. Er is ook een watertank om regenwater op te vangen.

De locatie is erg privé en heeft een prachtig uitzicht, maar er zijn andere burens in de buurt, dus niet geïsoleerd. 5 minuten rijden naar het stadje La Romana en ongeveer 35 minuten naar de luchthaven en de kust bij Alicante.


Dit huis heeft wat liefde nodig om er een thuis of vakantiehuis van te maken, maar de prijs is daar ook naar.


Bezichtiging is ten eerste aan te raden om de locatie en het potentieel te waarderen.


Er is ook de mogelijkheid om een ander stuk land aan de overkant te kopen (behorend tot dezelfde familie) met olijfbomen en nog betere uitzichten, de grootte is 7530m<sup>2</sup>, plus produceert momenteel 3000 kg olijfolie per jaar, en elektriciteit is mogelijk (al op aangrenzend perceel) de prijs voor het extra land is 22.000 euro.

La Romana is een gemeente in de regio Valencia, Spanje. Gelegen in het binnenland van de provincie Alicante, in de

 1 slaapkamer

 1 badkamer

 70m<sup>2</sup> Bouwgrootte

 1.731m<sup>2</sup> Perceelgrootte

 Zwembad