

## 4 slaapkamer Appartement Te koop in Marbella, Málaga

1.525.000€





Dit nieuw gebouwde begane grond appartement, gelegen in het prestigieuze gebied van Marbella, Malaga, biedt een uitzonderlijke mix van modern design en uitstekende locatie. Met een totale bebouwde oppervlakte van 221,55m<sup>2</sup>, inclusief een binnenruimte van 177,66m<sup>2</sup> en een uitgestrekt terras van 133,21m<sup>2</sup>, is deze woning ontworpen om een ruime en comfortabele woonomgeving te bieden. De nabijheid van belangrijke voorzieningen, transportverbindingen, en de levendige lokale attracties maakt het een ideale keuze voor degenen die op zoek zijn naar gemak en luxe.

Het appartement beschikt over vier ruime slaapkamers en vier goed uitgeruste badkamers, zodat er voldoende ruimte en privacy is voor zowel bewoners als gasten. De woon- en eetruimtes zijn bedachtzaam ontworpen om het comfort en de functionaliteit te maximaliseren, aangevuld met een moderne keuken. Het terras, een opvallende functie, biedt een perfecte omgeving voor buiten eten en ontspanning, compleet met een barbecue en een prachtig uitzicht op de gemeenschappelijke tuin, het zwembad en de zee.

Bewoners van deze omheinde gemeenschap profiteren van een scala aan premium faciliteiten, waaronder een gemeenschappelijk zwembad, een volledig uitgeruste fitnessruimte, een sauna en een speciale SPA-ruimte. Extra functies zoals een co-working ruimte, een portier service, en een lift verbeteren het gemak en exclusiviteit van de woning. De eigen garage en berging voegen praktischheid toe, terwijl het alarmsysteem veiligheid garandeert.

Gelegen in de buurt van de zee, golfbanen, winkels, scholen, restaurants en het centrum van de stad, dit appartement biedt ongeëvenaarde toegang tot Marbella's beste aanbod. Of u nu geniet van de serene tuin en het uitzicht op het zwembad of gebruik maakt van de nabijgelegen stranden en havens, deze accommodatie is perfect gelegen om een levensstijl van verfijning en gemak te bieden.

 4 slaapkamers  
 Zwembad

 4 badkamers

 221m<sup>2</sup> Bouwgrootte