

4 slaapkamer Villa Te koop in La Fuensanta (Urcal), Almería

527.990€



Welkom bij je ongelooflijke nieuwe huis! Grupo Platinum Estates presenteert dit prachtige huis met karakter in het gehucht Las Labores, in Huerca Overa, op het platteland van Almeria, maar toch op slechts 15 minuten rijden van het hart van Huerca Overa met al zijn faciliteiten en het grote ziekenhuis.

Deze ongelooflijke woning is ontworpen op een unieke manier, waardoor het een uitzonderlijke charme heeft. Je zult verliefd worden op deze plek als je het nadert, een geweldige plek met een mooi omheind perceel. Buiten kun je via een overdekte veranda genieten van het uitzicht en de rust van de omgeving, terwijl het unieke gitaarvormige zwembad een uniek tintje geeft aan het huis. Bovendien ligt het op een groot perceel van 43.000 m², wat privacy en meerdere gebruiksmogelijkheden biedt.

Bij binnenkomst in de villa ontdek je een grote woonkamer badend in het licht, de vloertegels zijn handgemaakt zowel binnen als buiten het pand. Het meeste meubilair is op maat gemaakt en uniek, wat een unieke charme geeft aan dit uitzonderlijke pand.

De woonkamer leidt naar de lichte en functionele open keuken, met veel bergruimte, een centraal eiland en wit marmeren afwerkingen.


De villa heeft een aparte eetkamer, een lichte woonkamer en een extra woonkamer, ideaal voor verschillende sferen. De woning heeft 3 grote slaapkamers + 1 kamer gebruikt als kantoor en 3 complete badkamers, waarvan 2 met ligbad. De hoofdslaapkamer is voorzien van airconditioning.

Het huis heeft een watertank van 40.000 liter en een zonneboiler, evenals een boiler op gas. Het huis is uitgerust met een groot systeem van 28 zonnepanelen met een vermogen van 15kw en ultramoderne lithiumbatterijen. Daarnaast heeft het in geval van nood ook een automatische elektriciteitsgenerator. Het huis is gebouwd volgens de hoogste normen en heeft alle benodigde documentatie.

 4 slaapkamers

 3 badkamers

 347m² Bouwgrootte

 43.000m² Perceelgrootte

 Zwembad