Spain Property Portal

7 slaapkamer Gezinswoning Te koop in Cañada del Trigo, Alicante

395.000€

Charmante rustieke woning met 7 slaapkamers, een vergunde bar/restaurant, zwembad en groot stedelijk perceel in Cañada del Trigo

Deze ruime woning van 400 vierkante meter, gelegen in het schilderachtige dorpje Cañada del Trigo, biedt een geweldige kans voor zowel comfortabel wonen als een commerciële onderneming. Op slechts tien minuten rijden van het levendige Pinoso geniet deze woning van een rustige landelijke omgeving, terwijl bars en restaurants op loopafstand liggen.

Het huis beschikt over zeven ruime slaapkamers en vijf badkamers, wat het ideaal maakt voor een groot gezin, een gastenverblijf of personeelshuisvesting. Er zijn twee aparte woonkamers, waardoor er voldoende ruimte is om te ontspannen en gasten te ontvangen. De privézwembad biedt een perfecte plek om af te koelen en te genieten van het zonnige Spaanse klimaat.

Een van de grootste troeven van deze woning is het volledig uitgeruste en gelicentieerde bar/restaurant, met een capaciteit voor 40 personen. Dit is een unieke kans voor iedereen die een horecazaak wil runnen of een privéruimte wil hebben om vrienden en familie te ontvangen. Daarnaast beschikt de woning over een eigen parkeerterrein, wat zorgt voor extra gemak voor zowel bewoners als gasten. Een petanquebaan voegt een extra recreatief en sociaal element toe aan het buitenterrein.

Voor de woning ligt een stedelijk perceel van 3.300 vierkante meter, wat verschillende mogelijkheden biedt voor uitbreiding, commerciële ontwikkeling of landschapsarchitectuur.

- 7 slaapkamers
- 5 badkamers
- 400m² Bouwgrootte
- 3.300m² Perceelgrootte
- Zwembad